

Exposé

Erdgeschosswohnung in Rhüden **Gemütliche 3 Zimmer Wohnung**



Objekt-Nr. **OM-314559**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **480 € + NK**

Ansprechpartner:
Marcel Jenß

Auf dem Burggraben 22
38723 Rhüden
Niedersachsen
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahmedatum	01.02.2025
Wohnfläche	86,23 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Öl	Badezimmer	2
Summe Nebenkosten	250 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.440 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne großzügige Wohnung im Erdgeschoss steht ab dem 01.02.2025 zu Vermietung bereit. Es befinden sich 2 Badezimmer in der Wohnung, ein größeres Bade mit Duschwanne und ein Gäste-WC. Eine Einbauküche mit Elektrogeräten und Spülmaschine ist vorhanden.

Ein Kellerraum steht jedem Mieter zur Verfügung.

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

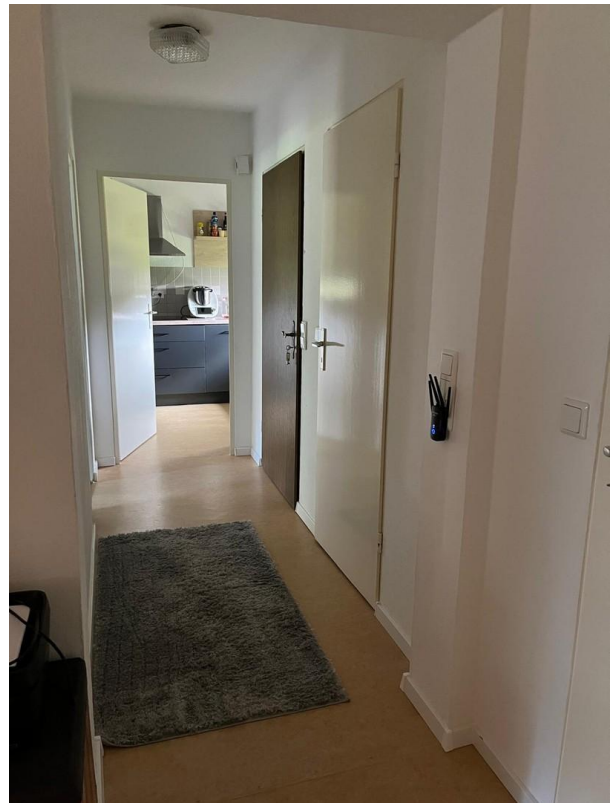
Terrasse, Keller, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

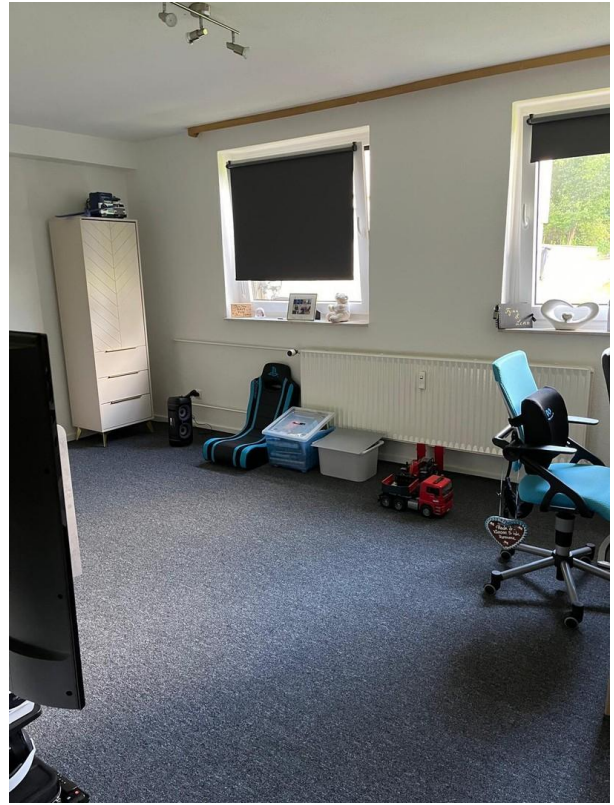
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

