

Exposé

WG-Zimmer in München

Voll möbliertes Zimmer in 4 Zimmer WG Wohnung



Objekt-Nr. OM-314561

WG-Zimmer

Vermietung: **1.100 € + NK**

Ansprechpartner:
Daniela H.

80992 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1974	Etage	Höher als 5. OG
Wohnfläche	12,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Fernwärme	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.200 €	Raucher	Nein
Übernahme	sofort	Geschlecht	Keine Einschränkung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Möbliertes WG-Zimmer in großer neu renovierter 4-Zimmer-Wohnung in München Moosach

In Mietpreis sind alle Rechnungen inkludiert: Heizung, Wasser, Müll, Strom und WLAN

Einzug: ab sofort

Nichtraucher, keine Haustiere

Ausstattung

Voll möbliert mit Boxspring Bett, Kleiderschrank, höhenverstellbaren Tisch mit Leselampe und höhenverstellbaren ergonomischen Hocker, Bettwäsche, Bade und Handtücher, Teppich, Nachttisch mit Lampe inklusive Ladefunktion fürs Handy.

Kostenloses Highspeed-WLAN

Voll ausgestattete Küche

Zwei neue Badezimmer mit Dusche

Wasch und Trocken Raum sowie Keller im Haus.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche

Lage

10 Minuten Fußweg zur U-Bahn-Station Moosach (U3) und S-Bahn (S1)

Supermärkte, Cafés und Restaurants in unmittelbarer Nähe

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	150,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Arbeitsbereich

Exposé - Galerie



Essbereich



Küche

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Bad mit Dusche 1

Exposé - Galerie



Bad 1



Bad mit Dusche 2

Exposé - Galerie



Bad 2

15:55 📶 🔋

< ...

⋮

📍 ↕

23 min **25 min** 🚶 1 h 43 🚲 30 min

Los um 15:55 Optionen

Öffentliche Verkehrsmittel

🚶 > **S1** 25 min

15:55 - 16:20

🕒 Pünktlich · 16:04 von Moosach

🚶 > **20** > **S1 S2 S6 S8** 38 min

15:58 - 16:35

alle 10 min ab Moosach Bf.

Exposé - Grundrisse

