

Exposé

Wohnung in Aalen-Wasseralfingen

Mit EBK, ohne Provision! Sofort bezugsfertige 2-Zimmer-Wohnung in 73433 Aalen-Wasseralfingen



Objekt-Nr. OM-314597

Wohnung

Verkauf: **150.000 €**

73433 Aalen-Wasseralfingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1964	Zustand	modernisiert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	48,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Hausgeld mtl.	122 €	Stellplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

2-Zimmer-Wohnung in einem 6-Parteienhaus in naturnaher Lage. 2012 erfolgte eine vollständige Sanierung der Wohnung. Die Nebenkosten sind daher auf niedrigem Niveau. Inklusive maßgeschneiderter Einbauküche, Keller, Gartenmitnutzung und Balkon.

Ein Stellplatz ist vorhanden und kann übernommen werden (ca. 25 Euro Miete).

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Keine Maklerprovision.

Lage

Naturnah, öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe (Bus, Zug), Supermärkte in der Nähe, nur ca. 4 km ins Stadtzentrum von Aalen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

