

Exposé

Dachgeschosswohnung in Klingenmünster

Gepflegte 4-Zimmer-DG-Wohnung in Klingenmünster



Objekt-Nr. OM-314727

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **785 € + NK**

Ansprechpartner:
A. Weber

67889 Klingenmünster
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	15.01.2025
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	88,00 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	105 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	15 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.570 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die helle DG-Wohnung liegt im 1.OG eines 3-Familienhauses.

Zu der Wohnung zählen 4 Zimmer, Küche und Bad.

Die Wohnung verfügt über einen Balkon sowie über einen eigenen Gartenanteil hinter dem Haus.

Mitvermietet wird eine Einbauküche.

Zur Wohnung gehört ein Kellerraum und 1 Kfz-Stellplatz.

Strom, Gas und Telefon/Internet gehören nicht zu den Nebenkosten und sind vom Mieter selbst zu tragen.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

ruhige Seitenstraße unterhalb der Burg Landeck

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Flur



Wohnen

Exposé - Galerie



Wohnen



Wohnen mit Balkon

Exposé - Galerie



Essen/Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Schlafen

Exposé - Galerie



Schlafen



Schlafen I

Exposé - Galerie



Schlafen I



Bad

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Grundrisse

