

Exposé

Doppelhaushälfte in Hamburg

Charmante Doppelhaushälfte in Wilhelmsburg (Privat)



Objekt-Nr. OM-314853

Doppelhaushälfte

Verkauf: **769.000 €**

Ansprechpartner:
Mustafa

21109 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1999	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	450,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	6
Zimmer	9,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	175,00 m ²	Carports	1
Nutzfläche	210,00 m ²	Stellplätze	3
Energieträger	Gas	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu verkaufen: Gemütliche Doppelhaushälfte in ruhiger Wilhelmsburger Siedlung. Nur 2 Minuten von der Doven Elbe entfernt und umgeben von Grün. Perfekte Anbindung.

Privatverkauf ohne Provision.

Bei Interesse für mehr Infos und Besichtigungen bitte melden!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	88,40 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Garten

Exposé - Galerie



Stellplätze



Flur EG

Exposé - Galerie



Kleines Wohnzimmer EG



Großes Wohnzimmer EG

Exposé - Galerie

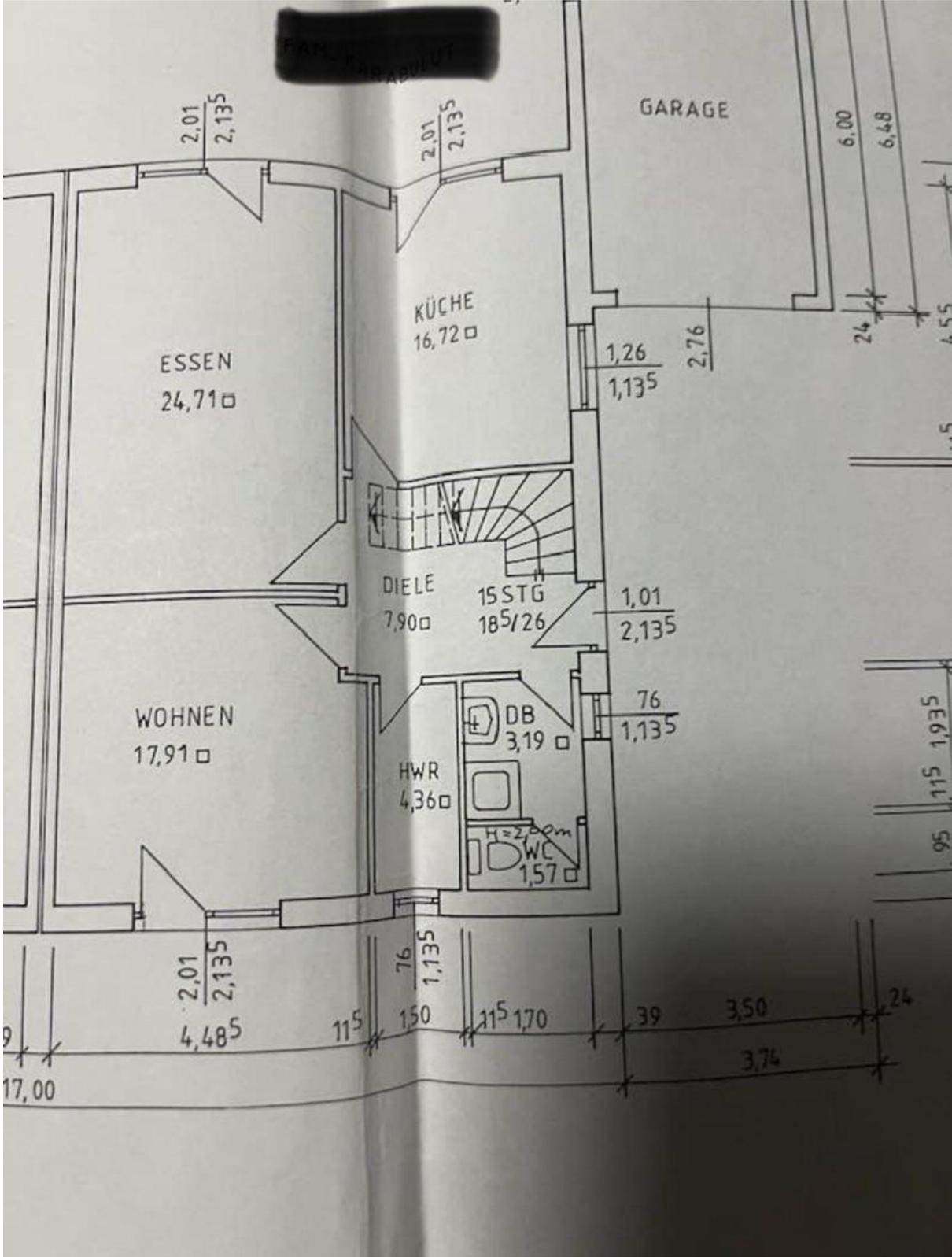


Küche EG



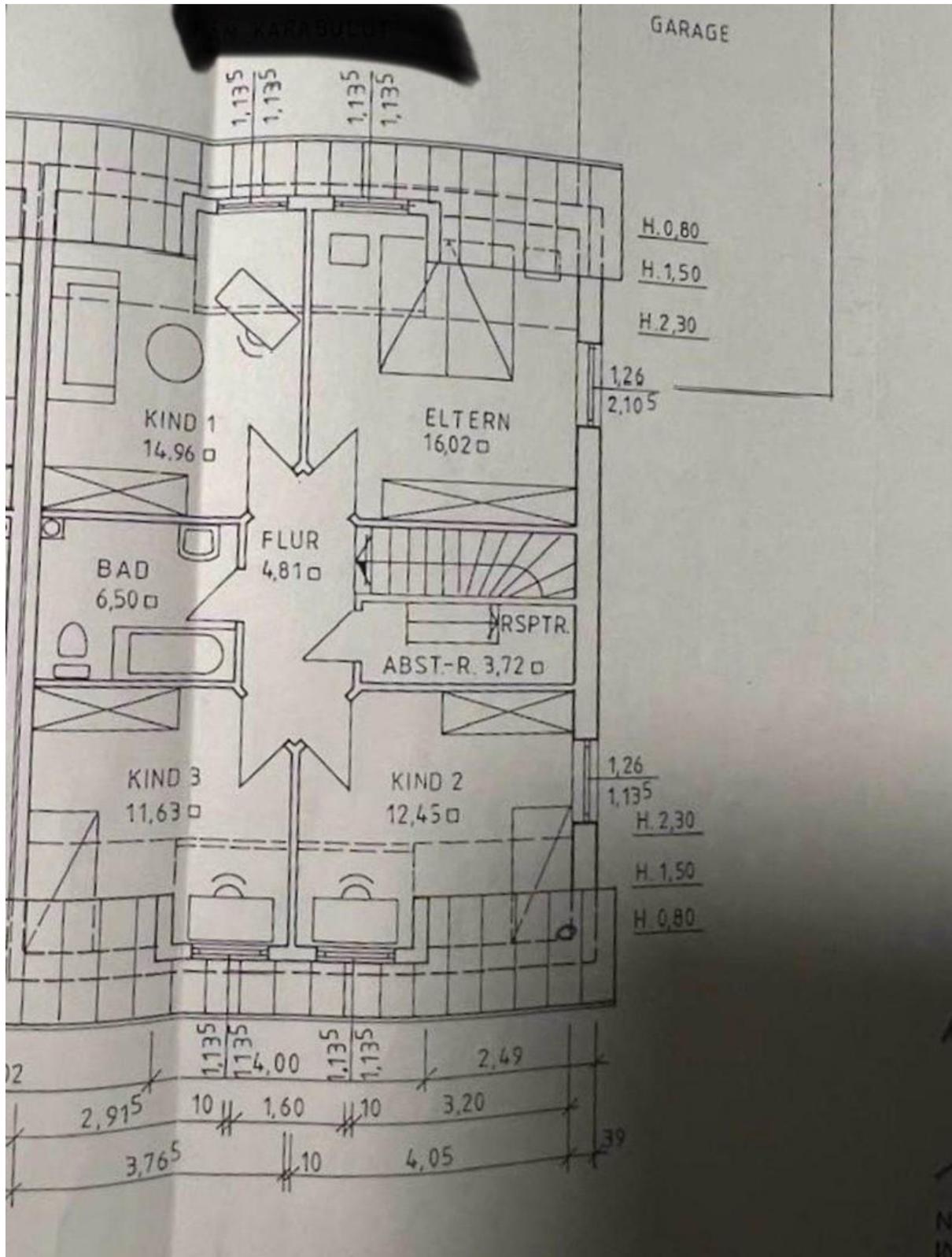
Flur OG

Exposé - Grundrisse



Grundriss EG

Exposé - Grundrisse



Grundriss OG