

Exposé

Einzelhandelsladen in Gießen

Schöner Laden in Gießen Rödgen zu vermieten!



Objekt-Nr. OM-314927

Einzelhandelsladen

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:
Orba Realestate

Lange Ortsstraße
35394 Gießen
Hessen
Deutschland

Etagen	3	Zustand	renoviert
Nebenkosten	50 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Gesamtfläche	65,00 m ²
Summe Nebenkosten	150 €	Neben-/Lagerfläche	10,00 m ²
Mietsicherheit	1.600 €	Verkaufsfläche	55,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Stellplätze	5

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um eine schöne renovierte und in top Zustand befindende Ladeneinheit zentral in Gießen Rödgen. Die Ladeneinheit besitzt ein schönes großes Schaufenster und bietet ca. 5 Parkplätze. Die Ladenfläche beträgt ca. um die 55 m² und ca. 10 m² Kellerfläche mit direktem Zugang.

Der Laden ist ab sofort zu vermieten. Bei Interesse können Sie gerne unter der angegebenen Nummer oder im jeweiligen Portal eine Anfrage senden oder anrufen.

Ausstattung

Parkettboden, Parkplätze, Sicherheitsglas Schaufenster, eigener Keller, Badezimmer

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Gäste-WC

Lage

Der Laden befindet sich auf der Hauptstraße in Rödgen. Rödgen ist sehr zentral zur Gießener Innenstadt. Der Stadtbus Nummer 1 fährt regelmäßig direkt nach Gießen. In ca. 5-8 Minuten können Einkaufsläden, Schulen, Kindergärten und Ärzte aufgesucht werden.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

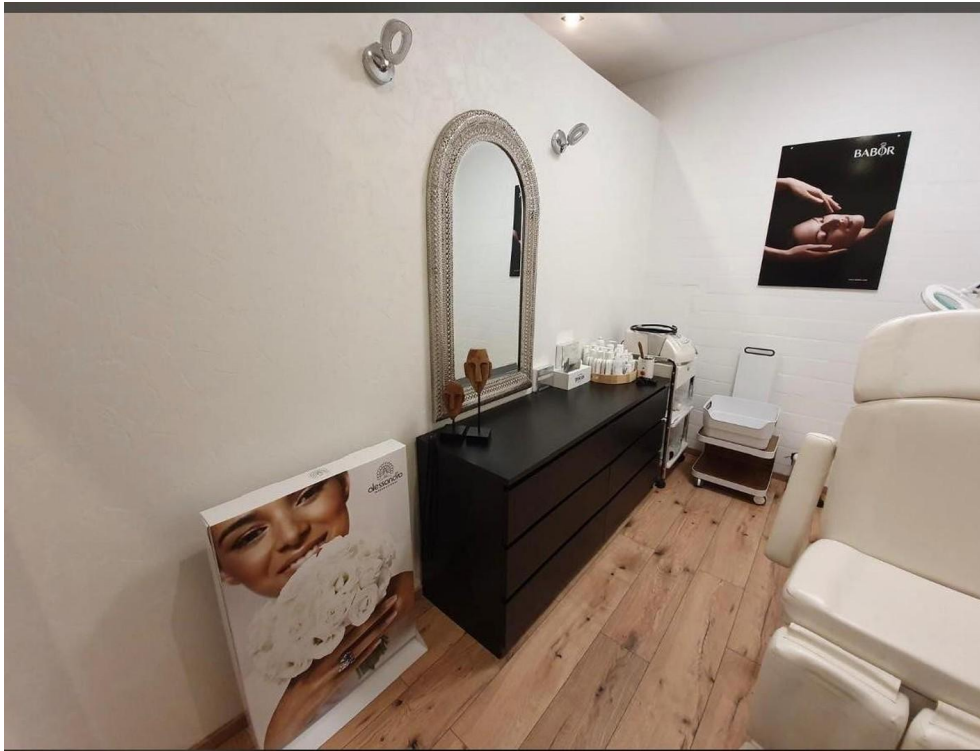


Raum 1

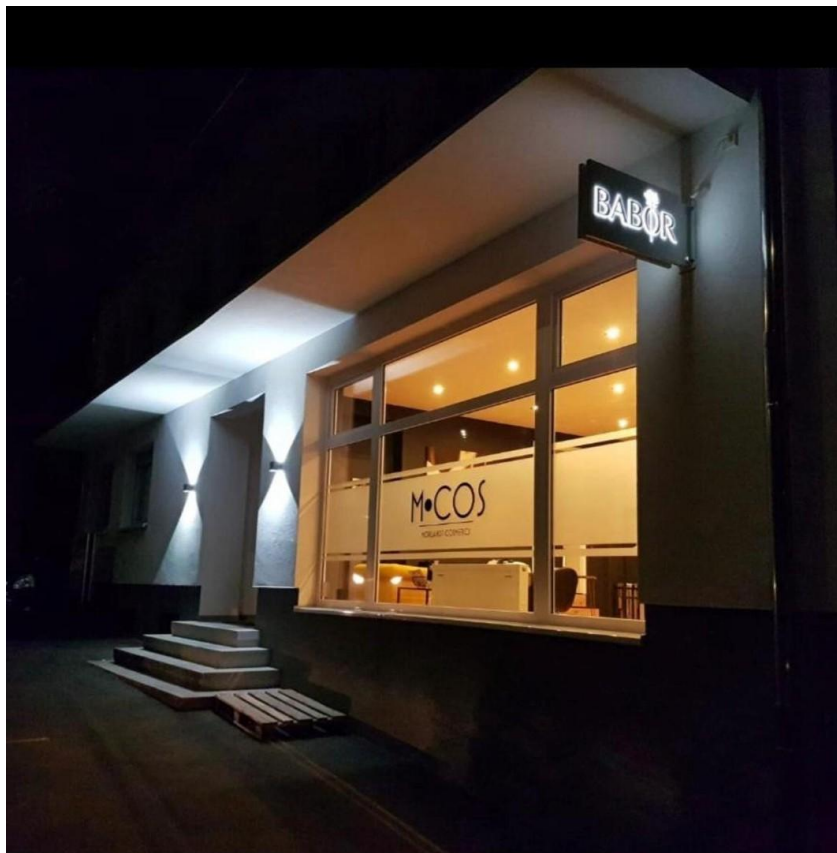


Raum 2

Exposé - Galerie



Raum 2



Außenansicht