

Exposé

Wohnung in Berlin

Bezugsfreies Dachgeschoss-Apartment mit Dachterrasse im Prenzlauer Berg - Privatverkauf



Objekt-Nr. **OM-314940**

Wohnung

Verkauf: **200.000 €**

Bernhardt Lichten Berg Str 13
10407 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1999	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	5	Zustand	gepflegt
Zimmer	1,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	28,55 m ²	Etage	5. OG
Hausgeld mtl.	186 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im Herzen des begehrten Prenzlauer Bergs! Dieses lichtdurchflutete Dachgeschoss-Apartment, gelegen in der ruhigen Bernhard-Lichtenberg-Straße, bietet ca. 30 m² Wohnfläche und ist ideal für Singles, Pendler oder Kapitalanleger. Die Wohnung ist bezugsfrei und wird direkt von privat verkauft – es fällt keine Maklerprovision an.

****Highlights des Apartments:****

- Sonnige Dachterrasse mit schönem Fernblick
- Modernes Wannenbad mit Dachfenster
- Offene Wohnküche mit integrierter Küchenzeile
- Ruhige Lage in einer gepflegten Anliegerstraße
- Einkaufsmöglichkeiten und öffentlicher Nahverkehr in unmittelbarer Nähe
- Bezugsfrei
- Energieausweis vorhanden

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

