

Exposé

Wohnung in Neuss

Attraktive 3-Zimmer-Wohnung in Neuss



Objekt-Nr. OM-315021

Wohnung

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
Stephany Schöber

Mühlenbachstr. 49
41462 Neuss
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1997	Übernahme	ab Datum
Etagen	1	Übernahmedatum	01.11.2024
Zimmer	3,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	108,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	2
Nebenkosten	350 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	350 €	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	130 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	4.200 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine Wohnung. In dem Apartment gibt es drei attraktive Zimmer.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Die Immobilie befindet sich in belebter Wohnlage in Neuss. Für Mobilität ist dank der in der Nähe verkehrenden Buslinie 854 gesorgt. In direkter Umgebung finden Sie zwei Bäckereien und zwei Supermärkte vor. Auch ein paar Grün- und Parkanlagen, eine Postannahmestelle, einen Friseur und eine Apotheke erreichen Sie.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Esszimmer



Küche

Exposé - Galerie



Esszimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Esszimmer/Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Bad 1



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Bad 1



Kinderzimmer/Büro

Exposé - Galerie



Flur



Treppe

Exposé - Galerie



Bad 2



Treppe