

Exposé

Wohnung in Neuwied

3 Zimmer Wohnung in Neuwied / Raiffeisenring



Objekt-Nr. OM-315062

Wohnung

Verkauf: **154.900 €**

Ansprechpartner:
Nikolai Gehl
Telefon: 0178 3298484

56564 Neuwied
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	4	Zustand	renovierungsbedürftig
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	67,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Hausgeld mtl.	176 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es wird eine Dreizimmer Wohnung in Neuwied / Raiffeisenring verkauft. Die Wohnung ist z.Z. vermietet und renovierungsbedürftig. Sie befindet sich in guter Lage von Neuwied. Alle Einrichtungen für den täglichen Bedarf sind fußläufig erreichbar.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	144,30 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

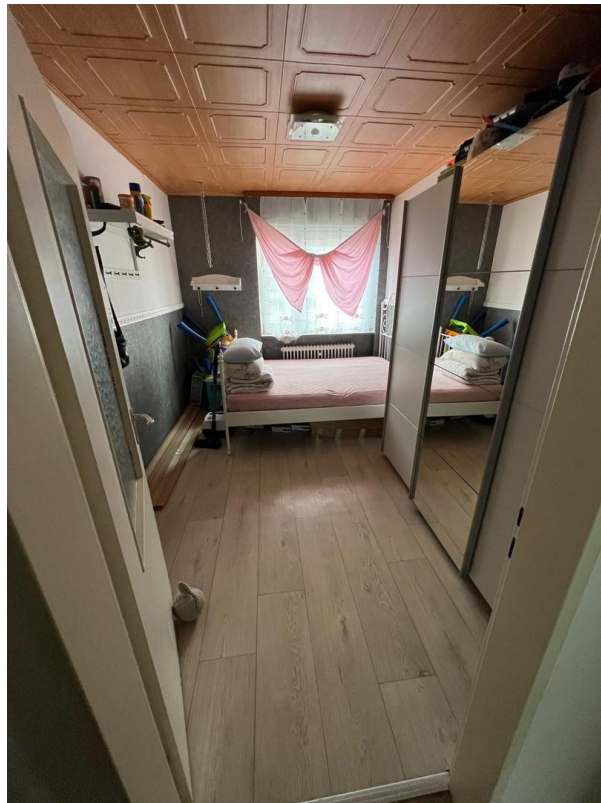
Exposé - Galerie



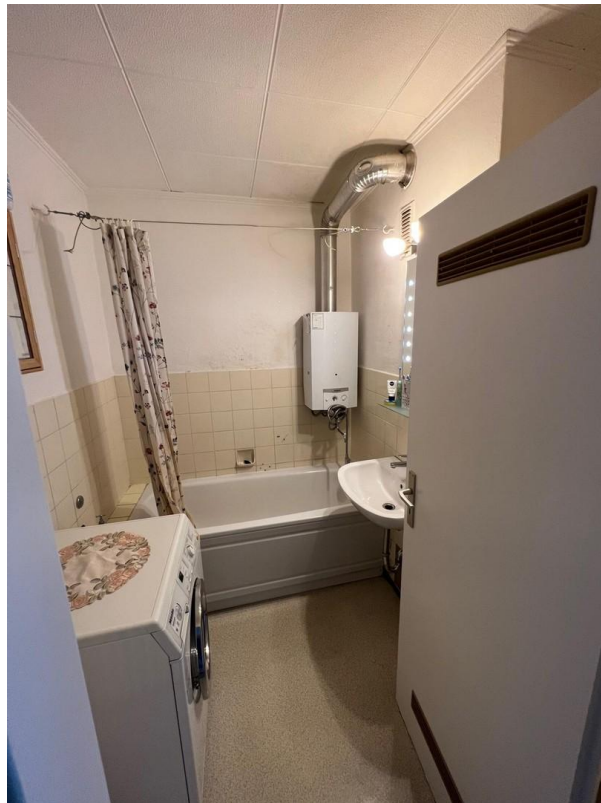
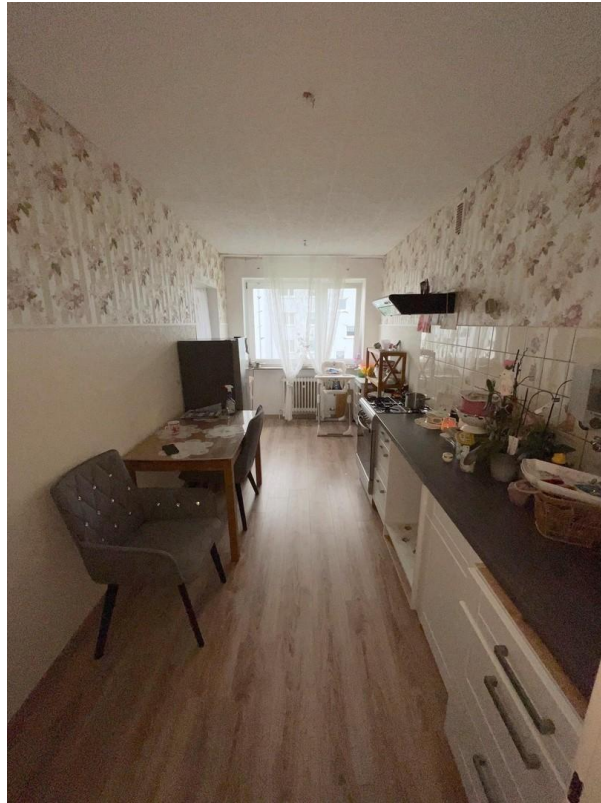
Exposé - Galerie



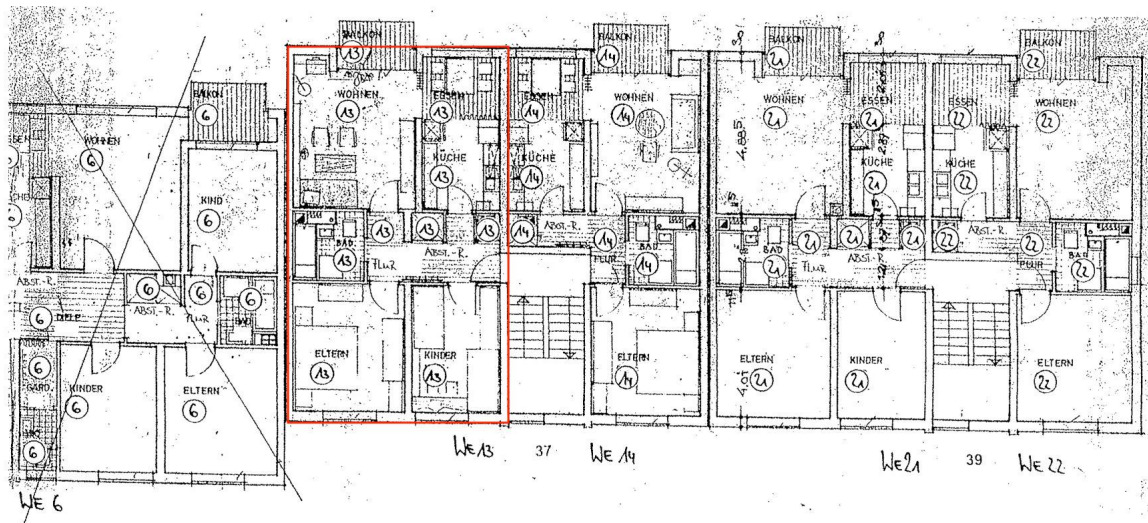
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



2. Obergeschoss

Neuwied
Raiffeisenring 35-39

Rhein-Pfalz Wohnen GmbH
Tel 0 61 31/63 97-0, Fax 0 61 31/63 97-171
Hindenburgstraße 10-16, 55118 Mainz
Postfach 24 09, 55014 Mainz