

Exposé

Dachgeschosswohnung in Wanfried

DG-Wohnung mit Dachterrasse

Objekt-Nr. **OM-315065**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **682 € + NK**

37281 Wanfried
Hessen
Deutschland

Baujahr	1935	Mietsicherheit	1.364 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	124,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	260 €	Badezimmer	1
Heizkosten	100 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	360 €	Stellplätze	2
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wohnung liegt in einem Altbau. Decken sind mit Holz verschalt. Gebäude wird mit Fernwärme versorgt. Wohnung verteilt sich auf 2 Etagen mit direktem Zugang innerhalb der Wohnung.

Ausstattung

Wohnung verfügt über eine komplette Küchenzeile.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Keine Tierhaltung erwünscht.

Lage

Wohnung liegt im Stadtkern. Supermarkt, Ärzte, Rathaus, Gastronomie, Apotheke, diverse Dienstleister und Einzelhändler sind fußläufig in 2 bis 5 Minuten erreichbar. Freie Sicht in alle Richtungen. Ruhige Lage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel