

Exposé

Wohnen in Bergkirchen

**Idyllisches Grundstück am Ortsrand - Seltene
Gelegenheit mit erheblicher Zukunftsperspektive**



Objekt-Nr. OM-315070

Wohnen

Verkauf: **89.000 €**

85232 Bergkirchen
Bayern
Deutschland

Grundstücksfläche

500,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir möchten gern unser Grundstück am Ortsrand verkaufen. Aktuell ist es noch keine Baulandfläche, aber die Chancen stehen gut, dass es das in Zukunft mal werden könnte. Das Grundstück hat eine eigene Flurnummer, und auch die Zufahrtsstraße mit Flurnummer ist bereits gezeichnet und vermessen worden. Es ist ideal als Investition, z.B. für Ihre Kinder oder Enkel, die später vielleicht mal dort bauen wollen.

Wenn Sie Interesse haben oder Fragen dazu, melden Sie sich gerne bei uns. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

Sonstiges

Wir möchten das Grundstück direkt / privat verkaufen, ohne Makler oder Vermittler. Wir wünschen den persönlichen Kontakt und möchte es unkompliziert halten. Wir bitten daher höflichst darum, dass uns keine Makler oder Vermittler kontaktieren. Wir möchten den Verkauf ausschließlich privat abwickeln.

Lage

Das Grundstück liegt direkt am Ortsrand und hat in den nächsten Jahren oder Jahrzehnten großes Potenzial, Bauland zu werden. Bis dahin kann es aber auch landwirtschaftlich genutzt oder einfach als Kapitalanlage gehalten werden.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Ortsrandbebauung



Planungskarte