

# Exposé

## Doppelhaushälfte in Schloßböckelheim

### Zum Miete: Einfamilienhaus(Doppelhaushälfte) in 55543 Bad Kreuznach



Objekt-Nr. OM-315267

### Doppelhaushälfte

Vermietung: **1.060 € + NK**

Ansprechpartner:  
Tadeusz Kaszynski

55596 Schloßböckelheim  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Baujahr	2003	Übernahme	ab Datum
Grundstücksfläche	450,00 m <sup>2</sup>	Übernahmedatum	01.12.2024
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	4
Wohnfläche	136,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	2
Energieträger	Öl	Garagen	1
Nebenkosten	145 €	Stellplätze	2
Mietsicherheit	3.000 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Doppelhaushälfte Kreis Bad Kreuznach - 55596 Schloßböckelheim im schöne Lage zum stilvollen Wohnen und Wohlfühlen.

Doppelhaushälfte mit 5 Zimmer, Küche, 2 Bäder, GWC, 2 Abstellrähme, Garage Miete 40€ , Stellplatz, Terrasse, Garten Grundstück 450 m²,

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

## Lage

55596 Schloßböckelheim liegt 10 Km von Bad Kreuznach.

Schnelle verbindung zu B41 und Autobahn, Mainz, Wiesbaden, Frankfurt.

Die Supermärkte sind in sehr kurzer Zeit zu erreichen.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	135,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	D

## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

