

Exposé

Wohnung in Kempten

Schönes Apartment - zentral, möbliert, Stellplatz



Objekt-Nr. OM-315268

Wohnung

Vermietung:

Bahnhofstraße 44
87435 Kempten
Bayern
Deutschland

Baujahr	1974	Heizung	Zentralheizung
Etagen	8	Mietdauer min.	6
Zimmer	1,00	Mietdauer max.	24
Wohnfläche	63,00 m ²	Frei ab	01.11.2024
Energieträger	Fernwärme	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	3.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.500 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschränkung
Zustand	Neuwertig	Max. Personen	2
Etage	Höher als 5. OG	Haustiere	Nicht erlaubt
Stellplätze	1		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir vermieten unsere schöne, möblierte, vollausgestattete Wohnung mit Bergblick und TG-Stellplatz auf Zeit für mind. 6 Monate und max. 24 Monate.

Die Unterkunft ist zentral gelegen und alle wichtigen Anlaufpunkte sind ganz in der Nähe.

Die 1,5-Zimmer Wohnung im 7.OG ist modern ausgestattet, u.a. in der Miete inkludiert sind:

- alle Nebenkosten im Haus und in der Wohnung (Wasser, Heizung, WLAN, Strom, GEZ, Grundsteuer)
- Küche mit Spülmaschine und Waschtrockner
- großes Bett
- große Schlafcouch
- 55 Zoll Flatscreen TV
- TG-Stellplätze direkt im Haus, der Zugang aus der Tiefgarage mit dem Aufzug ist barrierefrei.

Die Pauschalmiete beträgt 1.500 € im Monat. Vor Einzug ist eine Kautionszahlung von 3.000 € zu zahlen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen.

Herzliche Grüße!

Ausstattung

Die Wohnung ist voll ausgestattet.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Fahrstuhl, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Zentrale Lage in Kempten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	124,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



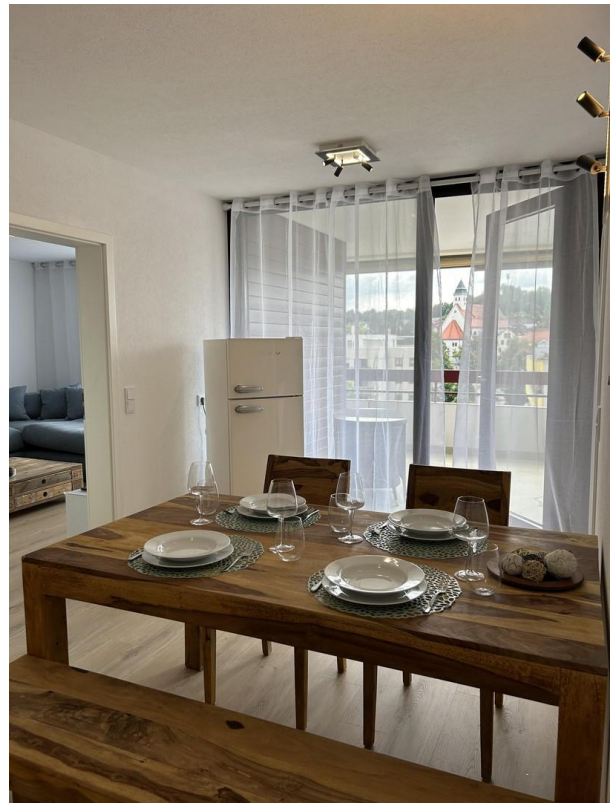
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

