

Exposé

Bürofläche in Dresden - Leuben

Büroraum zur Miete - Provisionsfrei und Sofort Verfügbar



Objekt-Nr. **OM-315281**

Bürofläche

Vermietung: **242 € + NK**

Ansprechpartner:
Alexander Ondrich

Reisstraße 40a
01257 Dresden - Leuben
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	keine Angaben
Energieträger	Fernwärme	Etage	1. OG
Nebenkosten	25 €	Büro- /Praxisfläche	30,94 m ²
Heizkosten	70 €	Gesamtfläche	30,94 m ²
Summe Nebenkosten	95 €	Heizung	Sonstiges
Mietsicherheit	485 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu vermieten: Ein 30,94 m² großes Büro, ideal für Selbstständige oder kleine Teams. Gelegen in Dresden, bietet es einen funktionalen Arbeitsraum zu einem fairen Preis.

Details:

Größe: 30,94 m²

Grundmiete: 241,33 €

Nebenkosten: 95,00 €

Gesamtmiete: 336,33 € (zzgl. MwSt., falls relevant)

Kaution: 485,00 €

Mindestmietzeit: 6 Monate, danach auf Wunsch

monatliche Kündigung möglich.

Ein helles, freundliches Büro, das Flexibilität und ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis bietet. Ideal für diejenigen, die einen unkomplizierten und effizienten Arbeitsplatz suchen.

Bei Interesse kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden

Sonstiges

Modista Haus & Grundbesitz GmbH & Co. KG

Reisstraße 40a

01257 Dresden

Eintragung im Handelsregister

Registergericht: Amtsgericht Dresden

Registernummer: HRA 5934

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE248902417

Vertretungsberechtigter: Alexander Ondrich

Persönlich haftende Gesellschafterin der

Modista Haus & Grundbesitz GmbH & Co. KG:

Modista Haus Verwaltungs GmbH

Geschäftsführer der Modista Haus Verwaltungs GmbH: Alexander Ondrich

Registergericht: Amtsgericht Dresden

Registernummer: HRB 23790

Verbraucherinformation

Gemäß Verordnung (EU) № 524/2013:

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Kontakt per Mail: name@emailadresse.de

Wir nehmen nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teil.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	2,00 kWh/(m ² a)
Endenergieverbrauch Wärme	99,00 kWh/(m ² a)

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

