

Exposé

Wohnung in Geisenheim

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Johannisberg-Geisenheim



Objekt-Nr. OM-315397

Wohnung

Verkauf: **175.000 €**

65366 Geisenheim
Hessen
Deutschland

Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	63,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	5,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle und freundliche 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnlage von Geisenheim Johannisberg. Mit einer Wohnfläche von ca. 63/64 qm bietet die Wohnung eine perfekte Raumaufteilung für Singles, Paare oder kleine Familien.

Ausstattung

Helle Fliesenböden im gesamten Wohnbereich, die ein mediterranes Flair verbreiten.

Große Fenster sorgen für eine angenehme Belichtung in allen Räumen.

Klassische Heizkörper unter den Fenstern, die für wohlige Wärme im Winter sorgen.

Ruhige Lage mit Blick auf viel Grün.

Die Wohnung bietet durch ihre gut geschnittenen Räume und die dekorativen Elemente ein gemütliches und einladendes Wohnambiente. Ideal für alle, die das ruhige und idyllische Leben in der Weinregion Geisenheim genießen möchten.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller

Sonstiges

Garagenplatz inklusive!!

Lage

Das Objekt liegt in Geisenheim. Die Bahnlinie RB10 verkehrt in Reichweite und schließt Sie an den öffentlichen Nah- und Fernverkehr an. In Laufnähe gibt es ein paar Restaurants, eine Bäckerei, ein Café und einen Supermarkt. Auch ein paar Grün- und Parkanlagen, zwei Tierärzte, ein Fitnessstudio und eine Postannahmestelle sind fußläufig gut zu erreichen. Weiter entfernt finden Sie außerdem diverse Einkaufsmöglichkeiten. Verschiedene Museen, gute Ausgehmöglichkeiten und einen Arzt gibt es schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

