

# Exposé

## Wohnen in Bergholz

### Immobilie Bergholz



Objekt-Nr. **OM-315590**

#### Wohnen

Verkauf: **400.000 €**

Ansprechpartner:  
Detlef Blödow

Rossower Straße 13  
17321 Bergholz  
Mecklenburg-Vorpommern  
Deutschland

Grundstücksfläche	2.000,00 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------

Übernahme
-----------

Nach Vereinbarung
-------------------

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Erschlossenes Garten und Wohngrundstück, 20000qm, Vollständig modernisiertes WH mit 160qm Wohnfläche und großem Wintergarten. Nebengebäude als Ferienwohnung ausgebaut ca 40qm Wohnfläche. Gepflasterte Zuwegung und Umfahrt. Drei Carports in Holzfachwerk sind Vorhanden. Gepflegter Garten. Sanierung des Objektes von 2018 bis 2023.

## Lage

Bergholz liegt zwischen den Städten Pasewalk und Löcknitz in Ca 7 Km Entfernung.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Schlafen



Kind

# Exposé - Galerie



Treppe



Gast



# Exposé - Galerie



Gast



Bad / WC



# Exposé - Galerie



Wintergarten



Wintergarten



# Exposé - Galerie



Wintergarten auf Hauslänge



Ferienhaus Innen



# Exposé - Galerie



NG als Ferienhaus



Carport am Haus



# Exposé - Galerie



Garten