

Exposé

Zweifamilienhaus in Saarbrücken

Kernsanierte moderne A+ Gartenwohnung mit Terrasse und Garten



Objekt-Nr. **OM-316043**

Zweifamilienhaus

Verkauf: **260.000 €**

Ansprechpartner:
Caglar Tasci
Mobil: 0176 63266283

Richard-Wagner-Weg 8
66130 Saarbrücken
Saarland
Deutschland

Grundstücksfläche	460,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	100,00 m ²	Badezimmer	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine Kernsanierte Souterrainwohnung mit großer Terrasse und großem Garten in einem 2 Parteien Bungalow. Das Objekt

wurde bis auf die Hausmauern entkernt und vollständig auf Neubau

Niveau wiederhergestellt.

Die Wohnung verfügt über eine 57m² große Terrasse und einen großen

Garten. Ausgestattet ist die Wohnung mit einer Luftwärmepumpe, Vollwärmeschutz, Dachisolierung, Fußbodenheizung, Elektrischen Rollläden,

3-Fachverglassten Fenster und edlem Parkettboden.

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Bad mit ebenerdiger

Dusche, 1 Wohnesszimmer und 1 Küche.

Optional kann eine Garage mit erworben werden.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



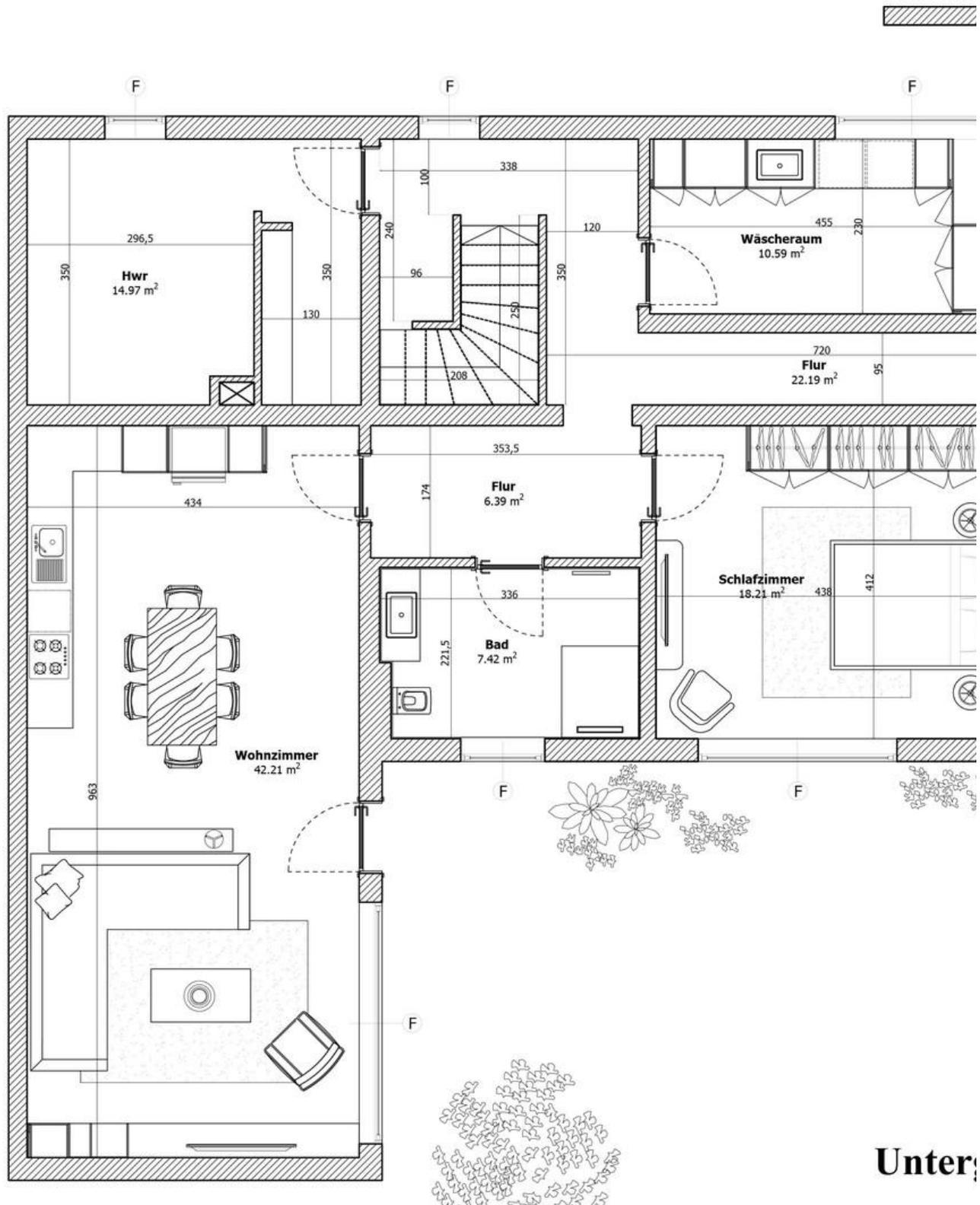
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Unter

Exposé - Grundrisse

