

Exposé

Einfamilienhaus in Buttlar

Einfamilienhaus ~ 165m², Garten, Rhön



Objekt-Nr. **OM-316130**

Einfamilienhaus

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:
M L

36419 Buttlar
Thüringen
Deutschland

Baujahr	1985	Summe Nebenkosten	1.150 €
Grundstücksfläche	800,00 m ²	Mietsicherheit	2.500 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	7,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	165,00 m ²	Schlafzimmer	4
Nutzfläche	30,00 m ²	Badezimmer	1
Nebenkosten	110 €	Garagen	1
Heizkosten	250 €	Stellplätze	2

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr geehrte Mieterin / Mieter

Gerne biete ich folgendes EFH zur Miete an .

Folgende Ausstattungs -Merkmale enthält das Haus:

7 Zimmer, Küche, Badezimmer mit Badewanne und Dusche

Gäste WC inklusive BD

Stellplatz vorhanden

Balkon mit unverbauter Aussicht

Keller

Waschküche im Keller mit Dusche

Zentralheizung Öl

Holzofen - Kachelofen zur Beheizung von 5 Räumen

Einbauküche vorhanden

Ortsteil

In circa 6-7 km Entfernung von Geisa

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass Anfragen nur mit persönlicher Kurzbewerbung beantwortet werden.

Name, Alter, Beruf und Anzahl der Personen...

Bei Interesse freuen wir uns über eine Nachricht mit kurzer Vorstellung.

Bitte teilen Sie mir Ihre Telefonnummer und E-Mail-Adresse mit.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Die Immobilie befindet sich in ruhiger und idyllischer Lage in Buttlar OT.

-> malerischer Natur

->zahlreiche Rad- und Wanderwege

-> die Erholung und Freizeitaktivitäten direkt vor der Haustür

täglichen Bedarf -> nahegelegene Geisa ->Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte und weitere Dienstleistungen befinden.

Trotz der naturnahen Umgebung profitieren Sie von der guten Anbindung an die Ballungszentren in Osthessen: Die Städte Fulda und Bad Hersfeld sind in rund 25 - 35 Minuten erreichbar, was die Lage ideal für Pendler macht, die im Grünen leben möchten, aber auf die Nähe zu urbaner Infrastruktur nicht verzichten wollen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Hauptschule, Realschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



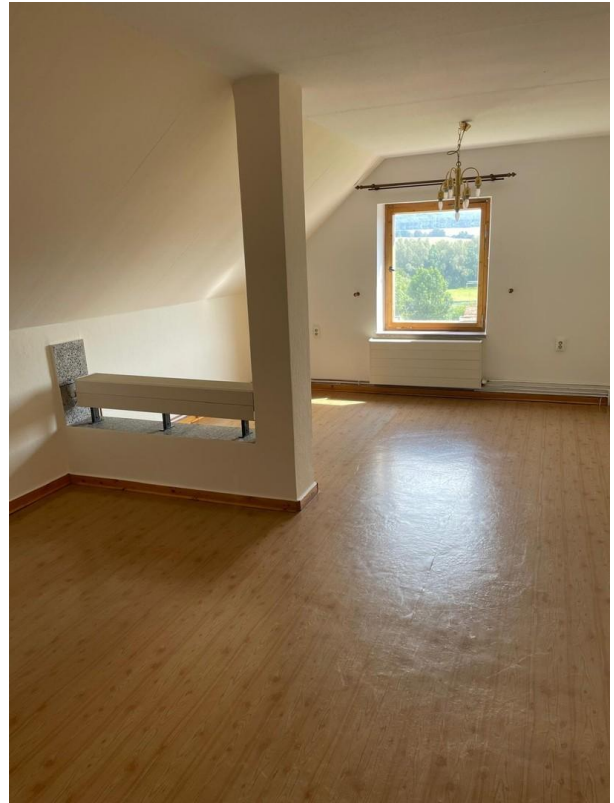
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

