

Exposé

Wohnung in Bochum

EG Wohnung Hattinger Strasse



Objekt-Nr. OM-316479

Wohnung

Vermietung: **615 € + NK**

Ansprechpartner:
Herold Vermögensverwaltungs GbR
Telefon: 02102 940510

Hattinger Strasse
44795 Bochum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1952	Summe Nebenkosten	895 €
Etagen	2	Mietsicherheit	1.845 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	66,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nutzfläche	66,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	140 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	280,40 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Arbeitszimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Badezimmer



Diele