

Exposé

Dachgeschosswohnung in Lauenburg

2 Zimmer in 21481 Lauenburg zu vermieten



Objekt-Nr. **OM-316560**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **390 € + NK**

Ansprechpartner:
Bernd Hofmann
Telefon: 0172 4313903
Mobil: 0172 4313903

21481 Lauenburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1984	Mietsicherheit	780 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.11.2024
Wohnfläche	39,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	39,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	49 €	Etage	2. OG
Heizkosten	45 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	94 €	Heizung	Etagenheizung
Miete Garage/Stellpl.	30 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Haus wurde Stein auf Stein gebaut. es ist eine Einbauküche vorhanden. Ein Dusch-WC ist vorhanden.

Die Küche und das Duschbad ist gefliest, Eine Gegensprechanlage , TV und Internet ist vorhanden.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Das Haus liegt in einer ruhigen Fußgängerstraße. Parkplätze hinter dem Haus. Der ZOB-Bahnhof ist nur 5 Minuten entfernt. Die Deutsche Bahn ist 20 Minuten Fußweg entfernt. Viele Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbaren Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

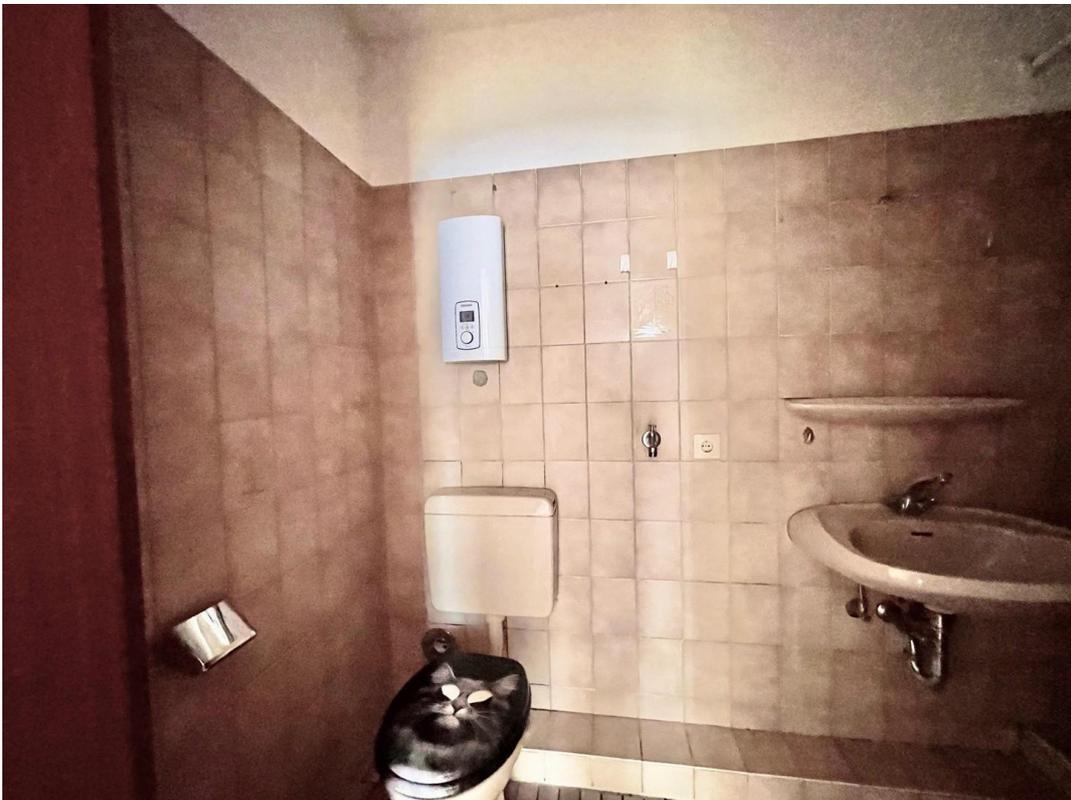
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	110,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

