

Exposé

Wohnung in Kronberg

Attraktives 1-Zimmer Appartement für aktive Singles



Objekt-Nr. OM-316584

Wohnung

Verkauf: **175.000 €**

Ansprechpartner:
Fischer & Klebes

61476 Kronberg
Hessen
Deutschland

| | | | |
|-----------------------|----------------------|-------------------|-----------------|
| Baujahr | 1971 | Übernahme | sofort |
| Etagen | 1 | Zustand | renoviert |
| Zimmer | 1,00 | Schlafzimmer | 1 |
| Wohnfläche | 40,50 m ² | Badezimmer | 1 |
| Nutzfläche | 3,00 m ² | Etage | Höher als 5. OG |
| Energieträger | Gas | Tiefgaragenplätze | 1 |
| Preis Garage/Stellpl. | 20.000 € | Heizung | Zentralheizung |
| Hausgeld mtl. | 176 € | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Klein, aber fein!

Hübsches Appartement über den Dächern von Kronberg-Schönberg. In Waldrandlage mit Blick über den Taunus und Burg Falkenstein.

In den 7. Stock gelangt man bequem über 2 Aufzüge.

Ausstattung

Ein Traum für sportliche Bewohner.

Das Haus bietet ein Hallenbad mit Saunabereich sowie 2 Tennisplätze im Außenbereich.

Das Fahrrad kann sicher und trocken in einem separaten Fahrradraum abgestellt werden.

Es steht zudem auch ein Waschraum zur Verfügung, so dass die Waschmaschine in der Wohnung keinen Platz weg nimmt.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Zu dem Apartment muss ein Tiefgaragenplatz im Wert von 20.000€ erworben werden.

Kein Doppelparker, sondern ein normaler Stellplatz an der Außenwand.

Lage

Begehrte, ruhige Wohnlage am Rande des Rhein-Main-Gebiets.

Gute Infrastruktur. Kronberg bietet alles für den täglichen Bedarf und lockt mit einem zauberhaften Stadtkern. Vielfältiges kulturelles Angebot auf der einen und naturnahe Lage zur Erholung auf der anderen Seite.

S-Bahn Anschluss in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



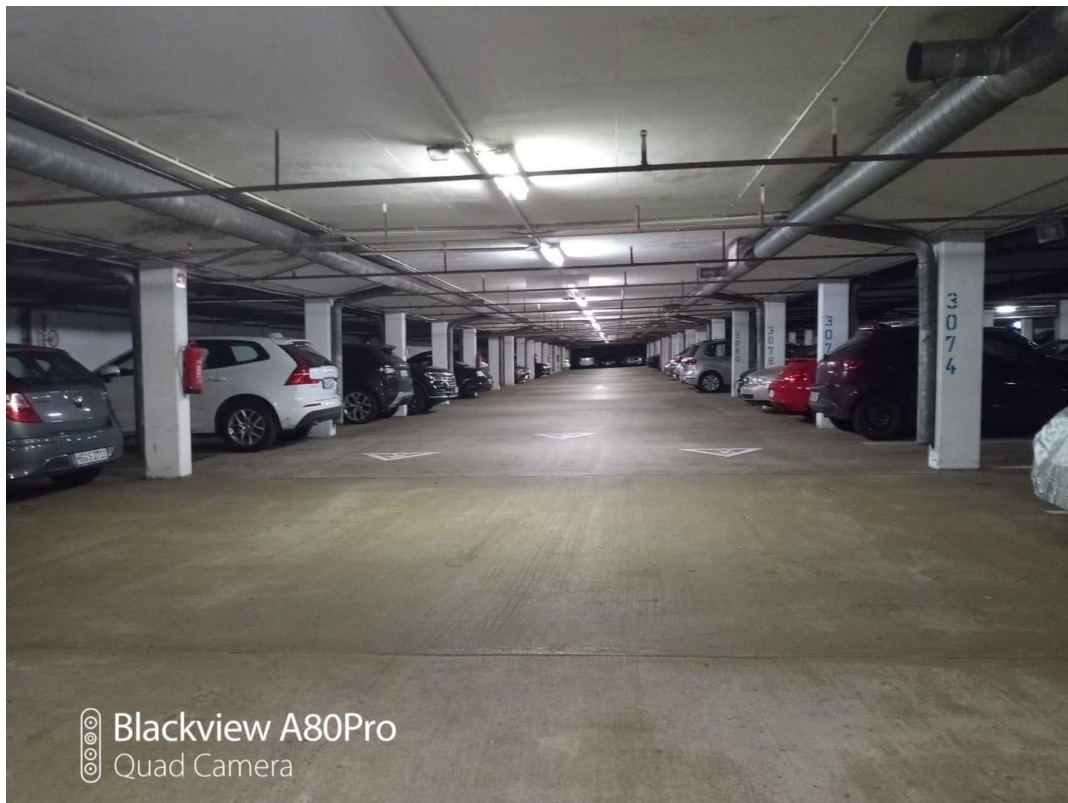
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

