

Exposé

Dachgeschosswohnung in Hünxe

Wunderschöne Dachgeschosswohnung in Hünxe-Drevenack



Objekt-Nr. **OM-316643**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **532 € + NK**

Ansprechpartner:
Barbara van de Lücht

Buchenstr. 4
46569 Hünxe
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1974	Summe Nebenkosten	202 €
Etagen	2	Mietsicherheit	1.596 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	76,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	76,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	132 €	Stellplätze	1
Heizkosten	70 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir bieten Ihnen eine schöne und gut geschnittenen 76qm große 2-Zimmer Wohnung in Hünxe Drevenack zur Miete an. Die Wohnung liegt im 2. OG eines sehr sauberen und sehr gepflegten 6 Parteien-Haus im Stadtteil Drevenack.

Ausstattung

Die Wohnung hat 76qm und verfügt über 2 Zimmer, die sich aufteilen in einem schönen großen Wohnzimmer mit Zugang zur Küche (da besteht auch die Möglichkeit eines kleinen Essbereichs), ein Schlafzimmer, eine große Eingangsdiele mit Abstellschrank und ein großes Bad mit Dusche, WC und Tageslichtfenster..

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Das Haus in der sich die Wohnung befindet, liegt im direkten Zentrum von Hünxe Drevenack. Alle Geschäfte des tgl. Bedarfs befinden sich in guter Erreichbarkeit. Die Autobahnanbindung und Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sind schnell erreicht.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	132,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B

Exposé - Galerie



Wohnbereich

Exposé - Galerie



Küche



Wohnbereich

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Diele



Diele