

Exposé

Apartment in München

Stilvolles Wohnen auf Zeit in exklusiver zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-316661

Apartment

Vermietung: **1.499 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Alexander Klein

80538 München
Bayern
Deutschland

Etagen	5	Mietdauer min.	6
Zimmer	1,00	Frei ab	15.10.2024
Wohnfläche	21,00 m ²	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.998 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.499 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	gepflegt	Max. Personen	2
Etage	4. OG	Haustiere	Nicht erlaubt
Heizung	Zentralheizung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das komplett renovierte Apartment befindet sich im 4. Obergeschoss einer im Jahre 1974 errichteten Wohnanlage in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum, der Isar und dem Englischen Garten im exklusiven Stadtteil München- Lehel.

Das Apartment ist über das sanierte Treppenhaus, bzw. bequem über den Aufzug erreichbar.

Die Wohnung selbst wurde vollständig renoviert. Sie verfügt über eine moderne, voll ausgestattete Einbauküche sowie neben dem sanierten Badezimmer mit großer Regendusche über einen gut geschnittenen Wohn-/ Schlafräum mit ausreichend Platz, damit Sie sich während Ihres Aufenthalts auch rundum wohlfühlen können. Das Apartment ist zum Innenhof ausgerichtet, hat also eine ruhige Lage. Über einen Balkon verfügt das Apartment nicht.

Ausstattung

Das Apartment ist voll möbliert und geschmackvoll und modern eingerichtet u.a. mit

- > Kingsize- Bett
- > 55 Zoll Smart- TV mit Kabelfernsehen
- > Waschmaschine
- > voll ausgestatteter Küche
- > Kühlschrank mit Gefrierfach
- > Mikrowelle
- > Nespresso- Kaffeemaschine
- > Wasserkocher
- > Toaster
- > Bluetooth- Soundystem von Bose
- > Rauchmelder
- > schnellem WLAN

Darüber hinaus stellen wir hochwertige Bettwäsche und Handtücher zur Verfügung.

Weitere Ausstattung:

Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Das Apartment wird voll möbliert angeboten, die angegebene Gesamtmiete ist als Pauschalmiete (inkl. Strom, Internet) zu verstehen, eine Abrechnung über die Nebenkosten erfolgt daher nicht.

Zur Koordinierung von Besichtigungsterminen bitten wir Sie, auch Ihre Telefonnummer bekannt zu geben. Wir freuen uns über Ihre Anfrage!!

Lage

Leben im Herzen der Stadt! Das Lehel zählt unumstritten zu den schönsten Stadtvierteln Münchens. Dies nicht nur wegen der traumhaften Architektur der zahlreichen prachtvollen Altbauten, sondern auch wegen der unmittelbaren Nähe zur Altstadt, dem Stadtzentrum und dem Englischen Garten. Fußläufig erreichbar sind öffentliche Verkehrsmittel, zahlreiche Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten - Sie sind mitten im Leben, können aber auch die Ruhe im Grünen genießen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

