

Exposé

Wohnung in Essen

Frisch renovierte 2,5 Zimmer Wohnung mit Balkon in Essen Kupferdreh



Objekt-Nr. **OM-316739**

Wohnung

Vermietung: **672 € + NK**

Ansprechpartner:
Höwer & Roth Immobilien

Am Kupferdreher Markt
45257 Essen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	56,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im DG (4.OG) eines ruhigen 6-Parteien Haus am Kupferdreher Markt. Das Haus wurde 1900 im Neobarock-Stil gebaut und seitdem mehrmals renoviert. Aufgrund der kleinen Größe ist das Haus in einem sehr gepflegten Zustand.

Renovierungsarbeiten sind aktuell im Gange, somit wird die Wohnung renoviert übergeben.

Lage

Die Wohnung liegt zentral im Stadtteil Kupferdreh, Essen. Alle wichtigen Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken, Restaurants und Cafés befinden sich direkt vor der Tür.

Verkehrsanbindung: Der Bahnhof Essen-Kupferdreh ist fußläufig erreichbar und bietet direkte Verbindungen ins Stadtzentrum. Die Autobahn A44 ermöglicht eine schnelle Anbindung an das Ruhrgebiet.

Freizeit und Erholung: Der nahegelegene Baldeneysee sowie das Bergische Land bieten viele Möglichkeiten für Freizeitaktivitäten im Grünen.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

