

Exposé

Zweifamilienhaus in Fröndenberg

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Idyllischer Lage



Objekt-Nr. **OM-317156**

Zweifamilienhaus

Vermietung: **2.650 € + NK**

58730 Fröndenberg
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1980	Übernahmedatum	01.04.2025
Grundstücksfläche	650,00 m ²	Zustand	renoviert
Etagen	2	Schlafzimmer	4
Zimmer	7,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	220,00 m ²	Garagen	3
Nutzfläche	140,00 m ²	Stellplätze	3
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung ca.220qmWohnfläche und 140qm Nutzfläche(Voll unterkellert)

1 Doppegarage

1 Kleinwagengarage

Ausstattung

Gehobene Ausstattung

Fortlaufend Renoviert

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Dachterrasse, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Sonstiges

Freundlicher Hinweis

Für die Bewerbung um das Haus bitten wir um folgende Unterlagen:

Einkommensnachweise der letzten 3 Monate

Eine aktuelle Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Diese Unterlagen helfen uns,den Auswahlprozess fair und transparent zu gestalten.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!

Lage

Fröndenberg (Nähe Unna)

Schöne naturnahe und ruhige Lage!

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	23,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

