

Exposé

Doppelhaushälfte in Wolfenbüttel

Doppelhaus (Vorderhaus) mit Garten und Garage zu vermieten



Objekt-Nr. OM-317202

Doppelhaushälfte

Vermietung: **790 € + NK**

38304 Wolfenbüttel
Niedersachsen
Deutschland

Grundstücksfläche	200,00 m ²	Mietsicherheit	1.580 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	4,00	Zustand	keine Angaben
Wohnfläche	90,00 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Garagen	1
Heizkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	240 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei diesem Objekt handelt es sich um eine DHH (Vorderhaus) in einer ruhigen Seitenstraße.

Es besteht im Erdgeschoss aus 2 Zimmer, Küche sowie ein Bad. Im Obergeschoss gibt es zwei Zimmer.

Weiterhin verfügt das Haus einen Garten und eine Garage.

Ausstattung

Es werden seriöse Mieter/in gesucht die Freude an einem Garten haben, dies pflegen und den Außenbereich des Hauses zuverlässig in Ordnung halten.

Bitte bewerben Sie sich mit Ihrem Namen mit Angabe von Beruf, Rufnummer,

sowie Personenzahl.

Ich melde mich dann bei Ihnen.

Weiter Infos gerne per Privatnachricht.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Das Haus liegt in einer ruhigen Seitenstraße, dennoch in unmittelbarer Nähe zu Forum u(ca. 10 Minute Fußweg). Autobahn in 5 Minuten gut zu erreichen. Schulen (OGS/THG), Berufsschule und Kindergarten sind etwa 300-500 m entfernt.

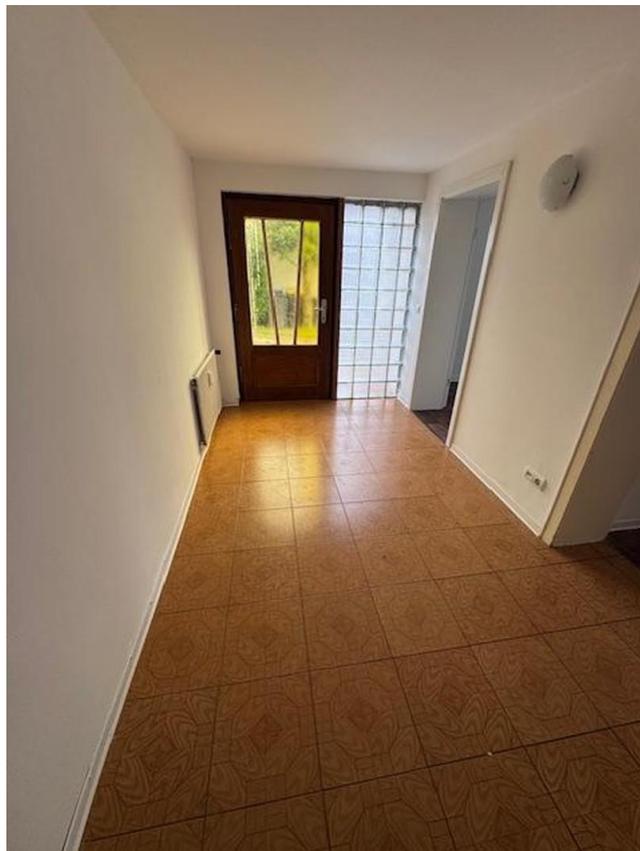
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Hauseingang



Flur EG

Exposé - Galerie



Zimmer 1 EG



Flur Eingang zu Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer/Flur

Exposé - Galerie



Küche



Bad

Exposé - Galerie



Flur



Schlafzimmer OG

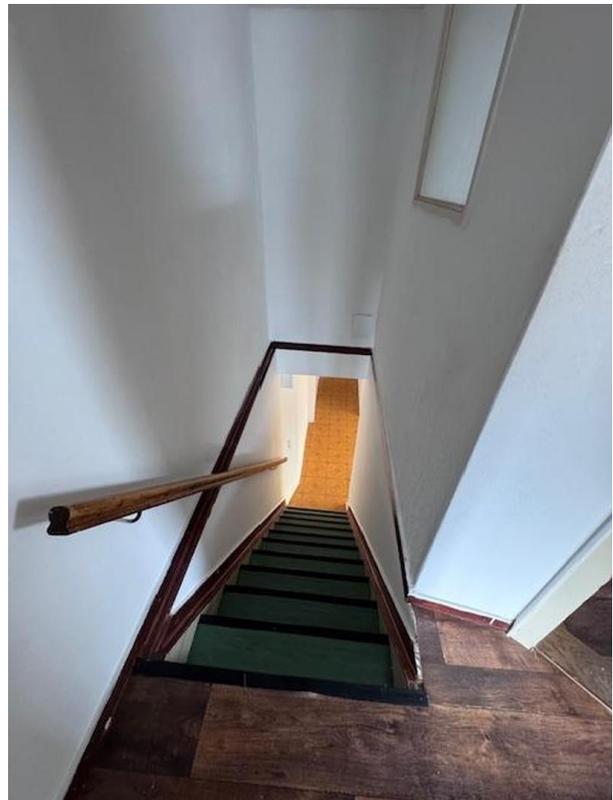
Exposé - Galerie



Kinderzimmer OG



Flur OG



OG