

Exposé

Wohnung in Dessau-Roßlau

**Sehr schöne helle Wohnung in ruhiger Lage von
Meinsdorf zu vermieten**



Objekt-Nr. OM-317244

Wohnung

Vermietung: **390 € + NK**

Ansprechpartner:
Carola Hoffmannbeck

Europaplatz 2
06862 Dessau-Roßlau
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1993	Mietsicherheit	780 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	64,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	64,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	80 €	Stellplätze	1
Heizkosten	180 €	Heizung	Sonstiges
Summe Nebenkosten	260 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Haus verfügt über 10 Wohneinheiten von verschiedenen Größen und befindet sich in einer ruhigen Umgebung.

Ausstattung

Die helle 2-Zimmerwohnung verfügt über eine geräumige Küche, Bad mit Fenster und Badewanne, einem großen Wohnbereich sowie Schlafzimmer. Der Balkon ist ebenfalls groß mit Blick ins Grüne. Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerraum sowie PKW-Außenstellplatz.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Roßlau-Meinsdorf ist ca. 8 km von der Stadt Dessau entfernt. Wer die Natur und Ruhe liebt, ist hier angekommen. Einkaufsmöglichkeiten, Ärztehaus, Apotheke usw. sind ca. 15 Minuten entfernt .

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	84,50 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer Bild 1

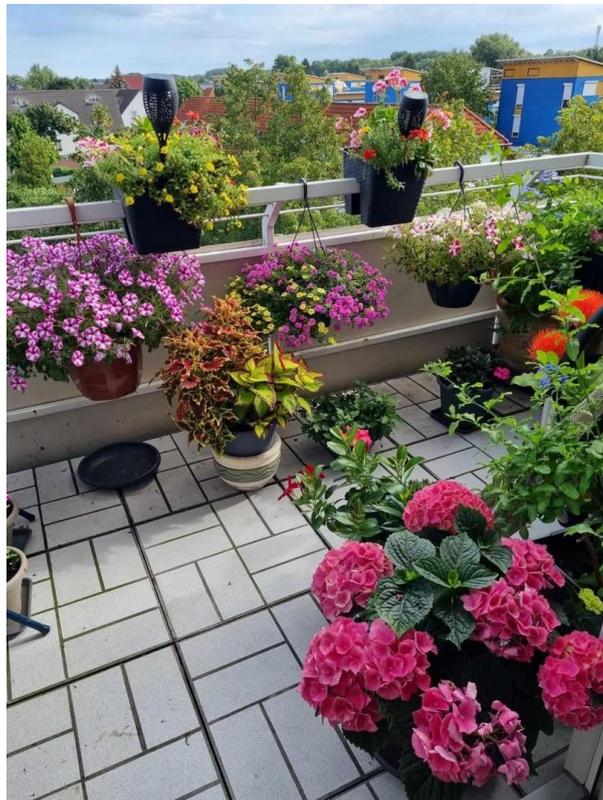


Wohnzimmer Bild 2

Exposé - Galerie



Balkon



Balkon

Exposé - Galerie



Küche Bild 1



Küche Bild 2

Exposé - Galerie



Wannenbad



Bad

Exposé - Galerie



Blick vom Balkon