

Exposé

Apartment in Erfurt

Möbliertes 1-Zi-All-Incl-Apartment WLAN+Parken+EBK+Waschen in Erfurt-Dittelstedt



Objekt-Nr. **OM-317563**

Apartment

Vermietung: **450 € pro Monat**

Ansprechpartner:
BCinvest GmbH & Co. KG - Herr Bracksiek
Telefon: 0176 61366154
Mobil: 0177 7277705

Rudolstädter Str. 114
99099 Erfurt
Thüringen
Deutschland

Etagen	3	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	1,00	Mietdauer min.	3
Wohnfläche	22,00 m ²	Frei ab	22.10.2024
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	500 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	450 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	modernisiert	Max. Personen	1
Etage	2. OG	Haustiere	Nicht erlaubt
Stellplätze	1		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ländlicher Charme in Stadtnähe

CONVIVA Living: ruhig, idyllisch & gut angebunden

Sie sind Berufspendler(in), Bundeswehrangehörige(r), Single oder suchen ein gut ausgestattetes Apartment zu einem fairen Preis? Dann sind Sie bei uns genau richtig. Wir bieten kleine, moderne Apartments mit funktionalen Grundrissen für einen optimalen Wohnkomfort, fernab vom städtischen Lärm - Pkw-Stellplatz inklusive!

Ausstattung

Merkmale des Apartments im 2. OG unseres 2018 sanierten Gebäudes:

ca. 22 qm mit Flur, Duschbad,

- Laminatboden
- vollmöbliert (Tisch, Stühle, Kleiderschrank, Garderobe, Bett (1,00x2,00m), Sofa, Beistelltisch, Vorhänge)
- Handtücher, Bettwäsche, Geschirr & Besteck
- LCD-TV mit Kabel-Fernsehen
- moderne Einbau-Küche mit Mikrowelle, Elektro-Kochfeld, Kühlschrank mit TK-Fach, Stauraum
- Badezimmer mit Tageslicht (Dusche und WC)
- Waschmaschine und Wäsche-Trockner befinden sich im Keller zur Mitbenutzung
- privater Pkw-Stellplatz inklusive
- Reinigungs-Service zweiwöchentlich Bettwäsche und Handtuchservice buchbar für geringen Betrag
- W-Lan-Nutzung inklusive
- Fahrradhaus auf dem Grundstück

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Kontaktieren Sie uns gerne - wir stehen Ihnen zur Beantwortung Ihrer Fragen zur Verfügung!

Lage

Ruhiges, angenehmes Ambiente, idyllische Wohnlage und doch zentrumsnah mit sehr guter Verkehrsanbindung und Infrastruktur, das alles zeichnet die Anlage „CONVIVA LIVING“ aus. Am südöstlichen Stadtrand der Thüringer Landeshauptstadt, im beliebten Ortsteil Dittelstedt, befindet sich unsere Wohnanlage mit besonderem Flair. In grüner Umgebung finden hier Menschen aller Generationen ein angenehmes zu Hause.

Das Shoppingcenter T.E.C. Erfurt bietet zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und ist nur 3 Minuten mit dem Auto entfernt.

Eine Bushaltestelle mit einer guten Anbindung nach Erfurt befindet sich ein paar Schritte neben der Haustür.

In Dittelstedt gibt es auch einen kleinen Getränkemarkt, einen Gemüseladen sowie ein Asia-Restaurant. Eine Tankstelle mit kleinem Imbiss befindet sich gleich am Ortseingang.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

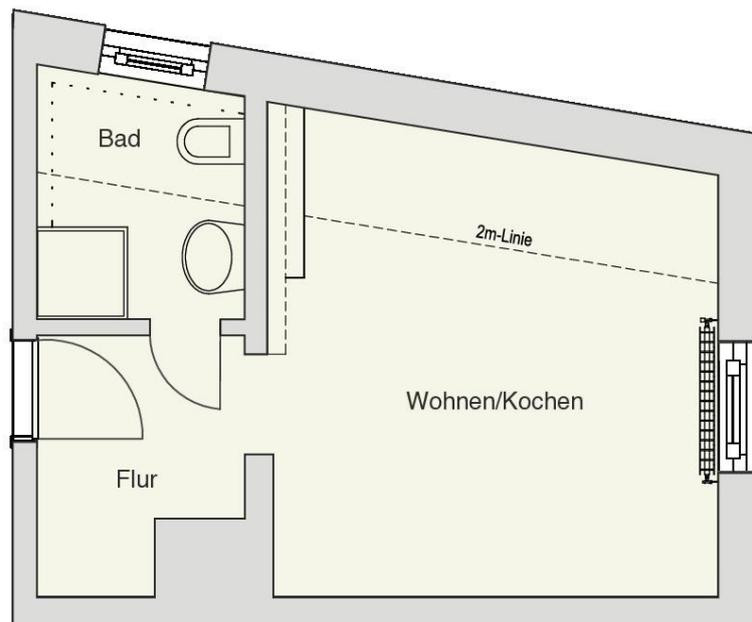


Apartmenthaus

Exposé - Grundrisse



Appartment 43 | Dachgeschoss
möbliertes 1 Zimmer-Apartment



Ansprechpartner: Herr Bracksiek

BC Invest UG & Co. Grundbesitz KG
Rudolstädter Straße 118, 99099 Erfurt-Dittelstedt

Telefon: 0177 727 77 05 info@conviva-living.com

[www.CONVIVA-LIVING.COM](http://www.conviva-living.com)