

Exposé

Gewerbe in Leipzig

Gewerbegrundstück gegenüber von Amazon zu verkaufen



Objekt-Nr. OM-317589

Gewerbe

Verkauf: **auf Anfrage**

Ansprechpartner:
Peter Jugl
Mobil: 0163 5152057

Karolusstraße
04347 Leipzig
Sachsen
Deutschland

Grundstücksfläche	22.000,00 m ²
-------------------	--------------------------

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Baugrundstück mit positiver Bauvoranfrage. ca. 31.200m² BGF geplant Büro, Hotel und Dienstleistung oder Logistik.

In Super-Gewerbelage mit guter Autobahnanbindung, direkt gegenüber Amazon.

Verkauf im Share-Deal.

Sonstiges

Für alle Fragen oder weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Sie können mich von Montag bis Freitag zwischen 9:00 Uhr und 18:00 Uhr telefonisch erreichen. Wenn es Ihnen lieber ist, können Sie mir auch gerne per WhatsApp eine Nachricht senden. Meine Nummer lautet 0163-5152057.

Alternativ können Sie mir auch eine E-Mail an hildebrand@gpm.immobilien schreiben.

Falls Sie direkt mit dem Eigentümer sprechen möchten zum Beispiel Kaufpreisverhandlungen, können Sie Herrn Peter Jugl unter folgender Telefonnummer 01709848571 erreichen.

Impressum

GPM GmbH

Hafenstraße 12

04416 Markkleeberg

Telefon:

03 41 / 35 42 20 20

E-Mail:

info@gpm.immobilien

Vertreten durch:

Peter Jugl

Registereintrag:

Eingetragen im Handelsregister.

Registergericht: Amtsgericht Leipzig

Registernummer: HRB 21518

Lage

Das Objekt befindet sich gegenüber des Amazon-Logistikzentrums in der Nähe des BMW-Werkes und der neuen Messe im Leipziger Nord-Osten. Die BAB A14 und das Stadtzentrum sind in nur ca.5 Minuten über die Torgauer-Straße mit dem PKW und öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich z.B. Autohäuser, Schulen und Sozialverbände, Baustoffhändler, Dienstleister aus der Automobilindustrie, Medizintechnik und Altenpflege, Autoteilehändler, Stadtwerke usw.

Bus- und Straßenbahn des Leipziger Nahverkehrs ist direkt erreichbar. Der Bahnhof Leipzig-Schönefeld ist zu Fuß gut erreichbar.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

