

Exposé

Wohnung in Chemnitz-Altchemnitz

Ruhige 2-Raumwohnung



Objekt-Nr. **OM-317724**

Wohnung

Vermietung: **336 € + NK**

Ansprechpartner:
Andreas Merkel

Schulstraße 26
09125 Chemnitz-Altchemnitz
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1905	Summe Nebenkosten	222 €
Etagen	4	Mietsicherheit	680 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	67,20 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	74 €	Etage	2. OG
Heizkosten	148 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr ruhige Wohnung in Alchemnitz mit guter Verkehrsanbindung ins Stadtzentrum. Alle Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Sozialeinrichtungen liegen in direkter Nachbarschaft.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock, im Garten kann für die Wohnung ein extra Rückzugsort geschaffen werden.

Ausstattung

Auf Wunsch kann eine Einbauküche eingebaut werden.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller

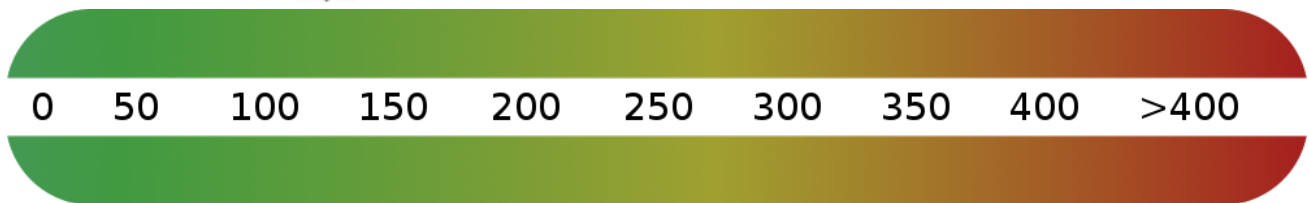
Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	126,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Hauseingang

Exposé - Galerie



Garten



Bad

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Zimmer 2



Flur

Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Grundrisse

