

Exposé

Wohnung in Iserlohn

Sonnige 3-Zimmerwohnung mit Balkon und Stellplatz



Objekt-Nr. OM-317740

Wohnung

Vermietung: **549 € + NK**

Ansprechpartner:
Britta Peddinghaus
Telefon: 02374 9359911

Kalkofen 13
58638 Iserlohn
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1992	Übernahme	ab Datum
Etagen	4	Übernahmedatum	01.02.2025
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	82,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	159 €	Etage	1. OG
Heizkosten	85 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	244 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	2 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sonnige Balkonwohnung in ruhigem Mehrfamilienhaus, Stellplatz, Keller, Wannenbad

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Keller, Vollbad, Duschbad

Lage

verkehrsgünstig und dennoch ruhig gelegen in Iserlohn-Oestrich, das Stadtzentrum ist per Auto oder Bus in wenigen Minuten erreichbar. Kindergarten und Grundschule in unmittelbarer Nähe

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

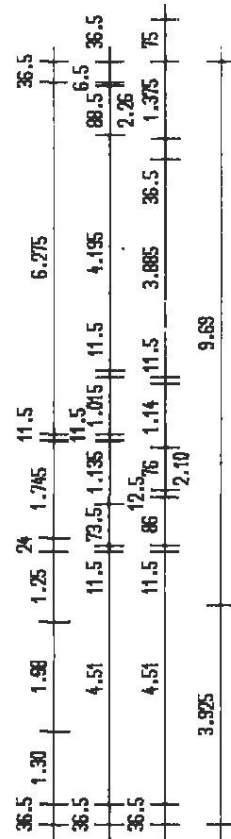
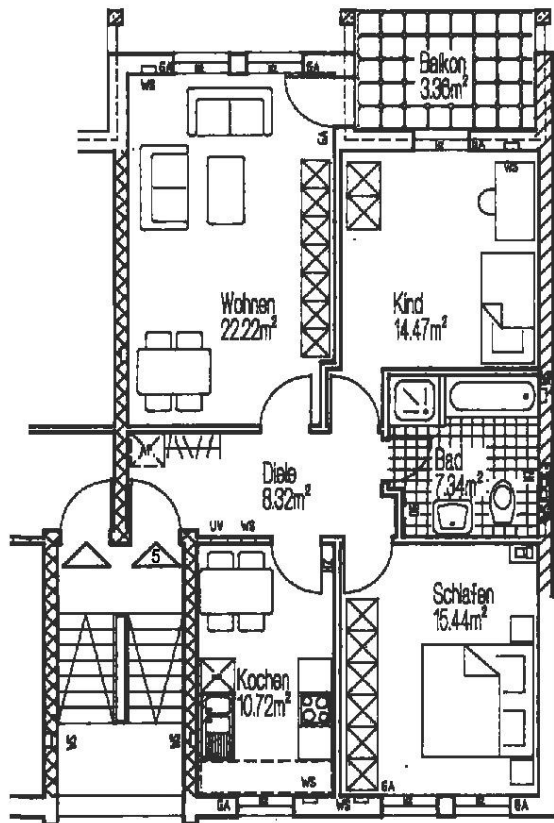
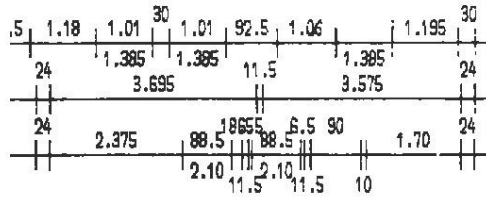
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	76,58 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Kalkofen 13

1. Obergeschoss rechts

