

# Exposé

## Bungalow in Strausberg

**Einfamilienhäuser in Berlin, Potsdam und Brandenburg  
für Paare, Familien & Senioren**



Objekt-Nr. OM-317741

**Bungalow**

Verkauf: **400.000 €**

15344 Strausberg  
Brandenburg  
Deutschland

|                   |                       |              |                 |
|-------------------|-----------------------|--------------|-----------------|
| Baujahr           | 2024                  | Zustand      | Erstbezug       |
| Grundstücksfläche | 472,00 m <sup>2</sup> | Schlafzimmer | 2               |
| Zimmer            | 3,00                  | Badezimmer   | 1               |
| Wohnfläche        | 90,00 m <sup>2</sup>  | Carports     | 1               |
| Energieträger     | Fernwärme             | Heizung      | Fußbodenheizung |
| Übernahme         | Nach Vereinbarung     |              |                 |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Einfamilienhaus für Paare, Familien & Senioren, neu erstellt oder im Bau, von international erfahrenem Architekten in modern-romantischen Baustil.

## Ausstattung

- lichte Raumhöhe bis 3,20 m
- Fußbodenheizung
- überdachter Carport
- Lagerfläche im Dachbodenbereich
- Terrasse mit Bruchsteinwand

### **Fußboden:**

Sonstiges (s. Text)

### **Weitere Ausstattung:**

Garten

## Sonstiges

Weitere Einfamilienhäuser in Berlin, Potsdam und Brandenburg für Paare, Familien & Senioren, auch 1A Lage, 80 - 150 m<sup>2</sup>, ab 400.000 €, im Bau oder bereits erstellt, von international erfahrenem Architekten.

## Lage

Dieses Objekt ist fertiggestellt und liegt zentral in Strausberg im allgemeinen Wohngebiet mit direkter Anbindung an den S-Bahn Ring. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Krankenhaus befinden sich in unmittelbarer Nähe.