

Exposé

Wohnung in Hamburg roter Klinker

Objekt-Nr. OM-317766

Wohnung

Vermietung: **806 € + NK**

Möllner Landstr50 G
22117 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1960	Mietsicherheit	2.418 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,50	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	62,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	138 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	68 €	Heizung	Ofenheizung
Summe Nebenkosten	206 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ruhige Gärtner gepflegte Anlage. Keine Haustiere (Hund oder Katze) Sehr gute Verkehrs Anbindung . Sat- Anlage Nicht Barrierefrei , kein Wohnberechtigungsschein, geeignet für 2 Personen

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	125,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D