

Exposé

Lager in München Forstenried

**42m2 LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE.
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. OM-317808

Lager

Vermietung: **1.150 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace SelfStorage München Forstenried
Telefon: 089 71046640

Meglingerstraße 48
81477 München Forstenried
Bayern
Deutschland

Baujahr	2007	Zustand	Neuwertig
Mietsicherheit	1.725 €	Gesamtfläche	42,00 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	42,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 261.000 m2 Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in München Forstenried ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn, zum Hauptbahnhof oder zum Flughafen möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäudes steht ab sofort ein 42m2 Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Privatkunden oder Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m2: 27,50 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 1.150,30 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 30 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 1.725,49 €

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Ausstattung

- Das Abteil befindet sich im Erdgeschoss - Außenabteil, direkt mit dem PKW/LKW zufahrbar
- XXL Zugang über praktisches Rolltor
- Licht vorhanden

Weitere Ausstattung:
Fahrstuhl, Barrierefrei

Lage

In der Meglingerstraße 48 gelegen, ist unsere Filiale gut an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden und kann mit folgenden Linien erreicht werden:

- mit den Buslinien 63 bzw. 151 (Haltestelle Munckerstraße)
- via U3 (Haltestelle Forstenrieder Allee)

Kund*innen, die mit dem Auto oder Transporter anreisen, empfehlen wir folgende Routen:

• Von Westen kommend wählen Sie die Route über die Fürstenrieder Straße, die unter der A95 durchführt. An der ersten Ampel rechts biegen Sie in die Drygalski Allee ein. Anschließend biegen Sie an der zweiten Ampel links in die Munckerstraße ein.

• Aus dem Süden kommend wählen Sie die Herterichstraße, um anschließend links in die Drygalski Allee einzubiegen. An der dritten Ampel biegen Sie rechts in die Munckerstraße ein.

• Vom Norden/aus der Innenstadt kommend nehmen Sie die Boschetsriederstraße, um anschließend links in die Drygalski Allee einzubiegen und nach der zweiten Ampel erneut links abzubiegen.

Unser Standort München Forstenried verfügt über zahlreiche Parkplätze, die Ihnen natürlich kostenlos zur Verfügung stehen. Ein schneller und reibungsloser Transport Ihrer Sachen vom Auto zum Lagerraum und zurück ist also garantiert.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

