

Exposé

Erdgeschosswohnung in Frankfurt am Main

Provisionsfrei: Neu renoviertes, komfortables Apartment mit Balkon in unmittelbarer Nähe zur Messe



Objekt-Nr. OM-318124

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.160 € + NK**

Ansprechpartner:
Michael Gabel

Galvanistrasse 15
60486 Frankfurt am Main
Hessen
Deutschland

Baujahr	1935	Mietsicherheit	3.000 €
Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	45,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	6,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	180 €	Heizung	Etagenheizung
Heizkosten	180 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gesamte Wohnung

Das frisch renovierte, geschmackvoll eingerichtete 45 m² große Apartment mit Balkon eignet sich ideal für eine Person oder ein Paar. Zur Ausstattung gehören Highspeed-Internet und TV, perfekt für Arbeit oder Freizeit. Zudem stehen eine Waschmaschine und eine komplette Küchenausstattung zur Verfügung. Ebenso werden Handtücher und Bettwäsche gestellt. Abends kann man entspannt den Balkon genießen.

Zusätzliche Informationen.

English version:

Entire apartment

The newly renovated, tastefully furnished 45 m² apartment with balcony is ideal for one person or a couple. Amenities include high-speed internet and TV, perfect for work or play. There is also a washing machine and full kitchen equipment available. Towels and bed linen are also provided. In the evening you can relax

Enjoy the balcony.

Additional Information

Ausstattung

See English below:

Möblierung: Eingangsbereich mit Spiegelschrank, Schuhablage und Garderobe

Balkon: 2.5 m*1,6 m.

Schöne Holzstühle mit Tisch und Beleuchtung.

Küche ist voll ausgestattet mit Kaffemaschine (Nespresso), Wasserkocher und Toaster, Waschmaschine, Spülmaschine und einem geräumigen Kühschrank.

Esstisch mit schönen Hockern

Wohnraum: Coach mit 55 Zoll TV und Internatflatrate (500 Mbits)

Schlafzimmer: Boxspringbett 1,60 * 2,00 , Kleiderschrank 2,00*2,36 und Kommode.

Bad: Neue Dusche, Spiegelschrank.

Neben Bügelbrett, Bügeleisen stehen selbstverständlich Handtücher , sowie ein Wäscheständer zur Verfügung

Küche:

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Sonstiges

Minimum Mietdauer 6 Monate

Fussboden: Echtholzparkett, Fliessen

Weitere Ausstattung: Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Handtücher, Bettwäsche.

Alles inklusive. DSL Flatrate (500 Mbits), Heizung, Wasser, Strom + Grundsteuer

Endreinigung 170 EUR

Lage

Ruhige Wohnlage

2 Minuten zur Strassenbahn

Rewe fussläufig

quite adress, 2 minutes to the tram and the supermarket

Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe, ein REWE ist nur fünf Gehminuten entfernt. Ein Wochenmarkt bietet einmal in der Woche frische Produkte und lohnt einen Besuch. Die Verkehrsanbindung ist optimal: In nur zwei Minuten ist man auf der Autobahn, die S-Bahn-Haltestelle liegt direkt in der nächsten Straße. Außerdem ist der Frankfurter Hauptbahnhof mit öffentlichen Verkehrsmitteln in 15 Minuten zu erreichen und der Flughafen ist nur 12 km entfernt. Besonders für Messebesucher ...

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Stauraum Eingangsbereich (



Bad

Exposé - Galerie



Garderobe



Küche

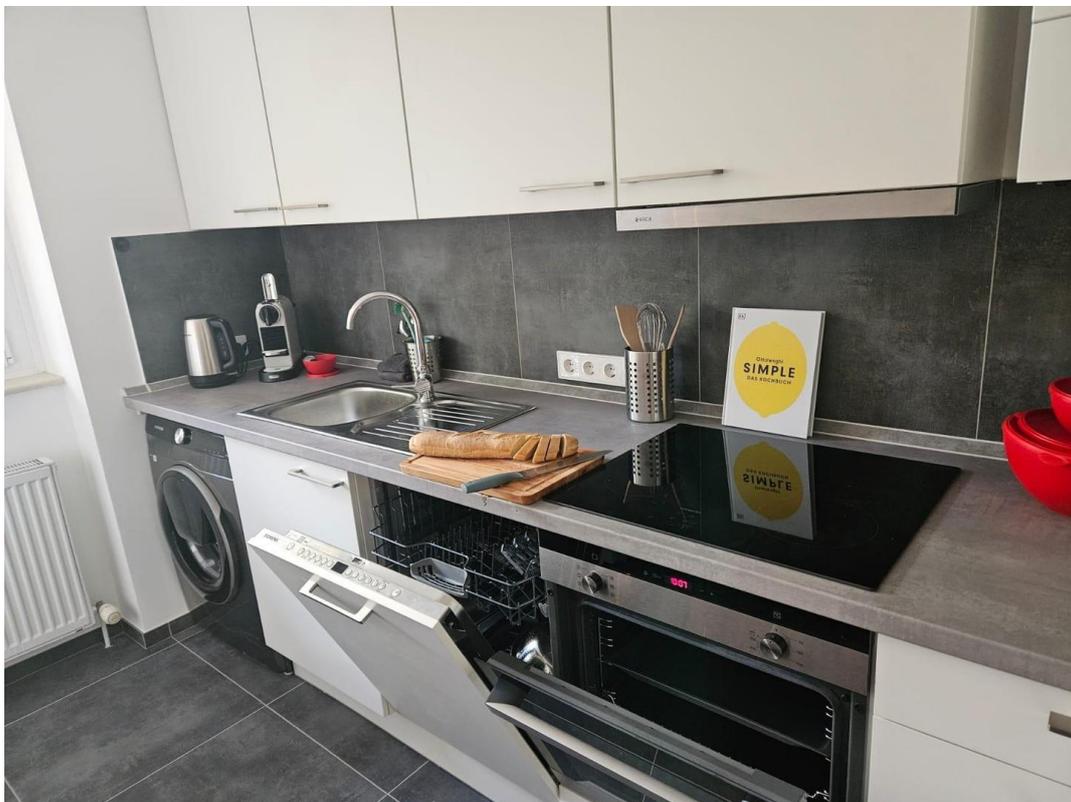
Exposé - Galerie



Küche



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Balkon



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Kaffeemaschine



Balkon

Exposé - Galerie



Küche

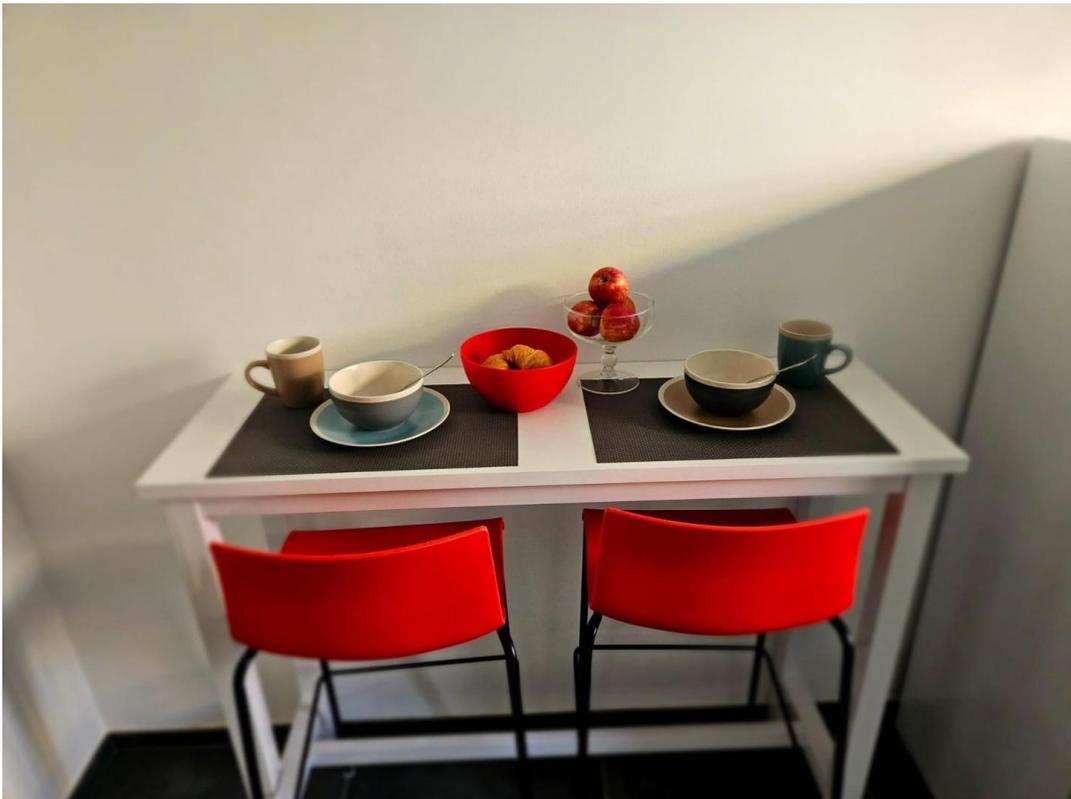


Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche