

Exposé

Bürofläche in Heiligenhaus

Büro bzw. Ladenlokal nahe der Heiligenhauser Innenstadt zu vermieten



Objekt-Nr. OM-318514

Bürofläche

Vermietung: **370 € + NK**

Ansprechpartner:
Herrn Hennig

Hauptstraße 284a
42579 Heiligenhaus
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	1	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	150 €	Büro-/Praxisfläche	62,00 m ²
Mietsicherheit	1.110 €	Gesamtfläche	62,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Stellplätze	1
Übernahmedatum	01.01.2025	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung stehen zwei große, helle Räume, nutzbar als Büro oder Ladenlokal. Sie befinden sich im Erdgeschoß eines Wohn- und Geschäftshauses. (Schaufenster vorhanden).

Außerdem gibt es einen weiteren kleinen Raum, in welchem z.B. eine Küche aufgestellt werden könnte, sowie eine Toilette.

Ausstattung

In den Räumen wurde ein Laminatboden verlegt.

Die Wände des Ladenlokales werden frisch gestrichen übergeben.

Fußboden:

Laminat

Sonstiges

Das Ladenlokal kann zum 01.01.2025 oder später angemietet werden.

Bitte schreiben Sie uns, wozu Sie das Ladenlokal nutzen möchten. Vielen Dank.

1 Parkplatz kann bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.

Lage

Die Büro-bzw. Praxisräume befinden sich im Erdgeschoß eines Wohn und Geschäftshauses.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

