

Exposé

Einfamilienhaus in Goldkronach

Großzügig geschnittenes alleinstehendes Einfamilienhaus



Objekt-Nr. OM-318552

Einfamilienhaus

Verkauf: **560.000 €**

Ansprechpartner:
Roland Haensel
Mobil: 0170 2127742

95497 Goldkronach
Bayern
Deutschland

Baujahr	1997	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	1.209,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Etagen	2	Schlafzimmer	4
Zimmer	14,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	213,00 m ²	Garagen	2
Nutzfläche	390,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Großzügig geschnittenes alleinstehendes Einfamilienhaus mit Doppelgarage, mit gehobener Ausstattung in ruhiger Wohngegend. Satteldach mit Aufdachdämmung (Thermodach). Grundstück mit leichter Hanglage. Gas-Zentralheizung mit Fußbodenheizung in allen Etagen. Heizungsanlage wurde 2018 komplett erneuert. Offener Kamin mit Glasscheibe im Wohnzimmer.

Ausbaureserven im Kellergeschoss und im Dachgeschoss über Garage.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Ländliche ruhige Lage, aber Grundschule, Arzt, Apotheke, Einkaufsmöglichkeiten alles in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

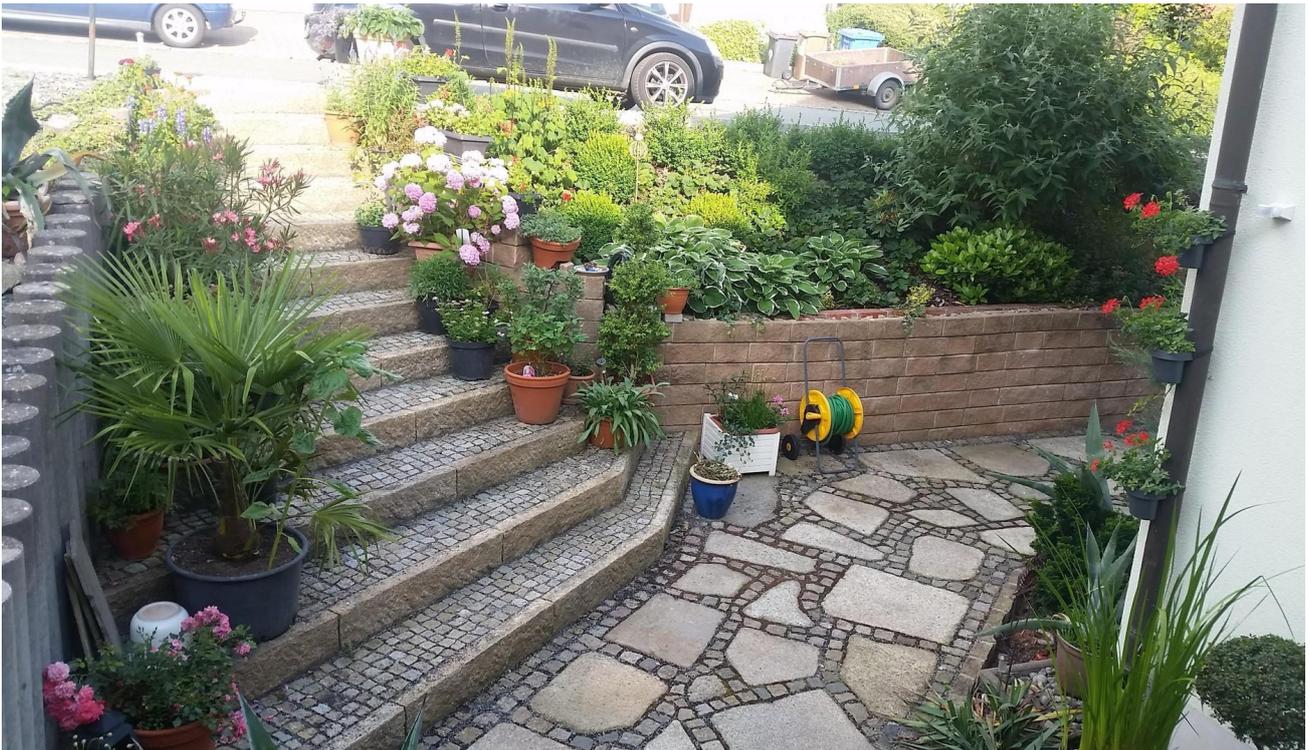
Exposé - Galerie



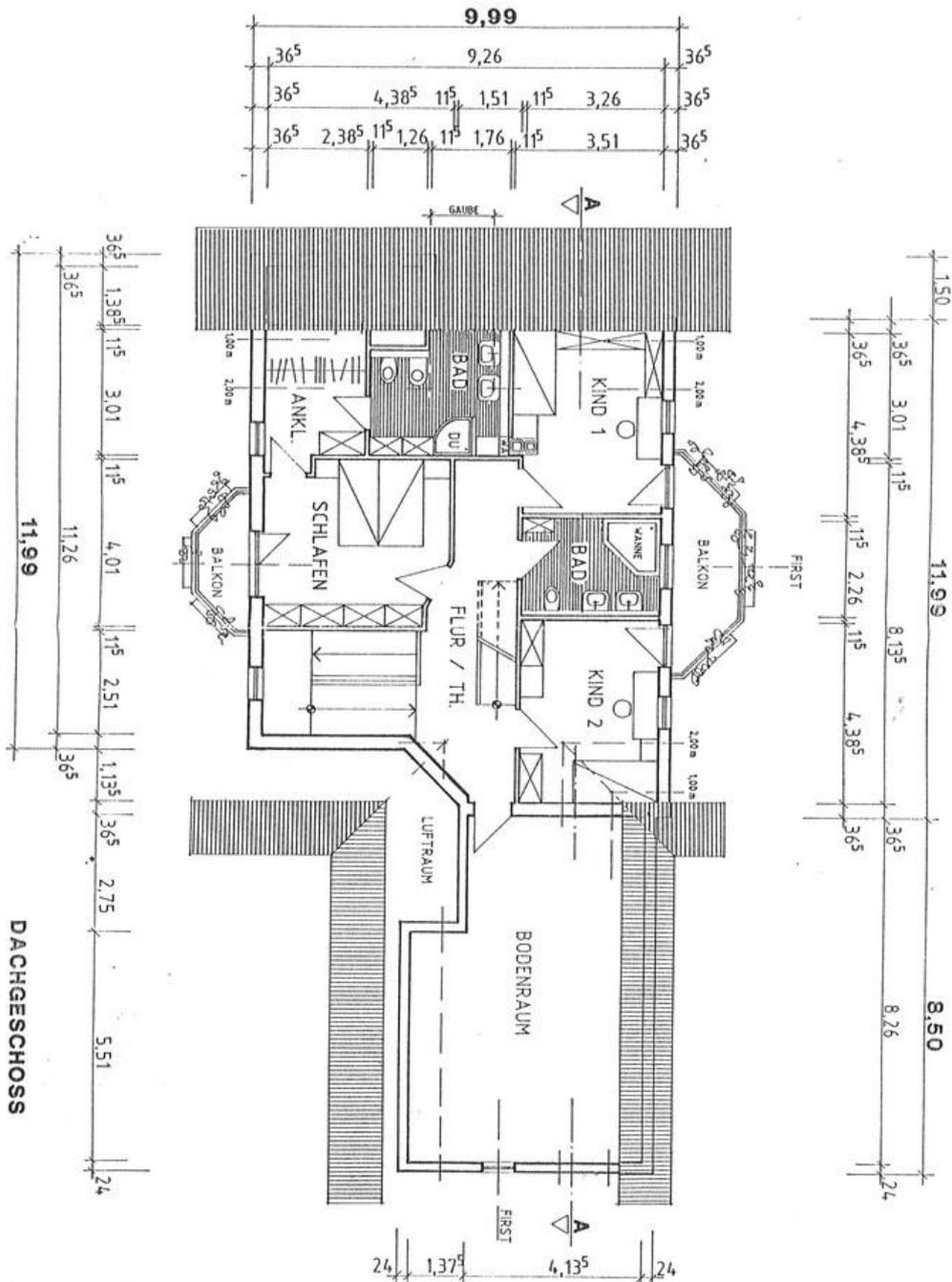
Exposé - Galerie



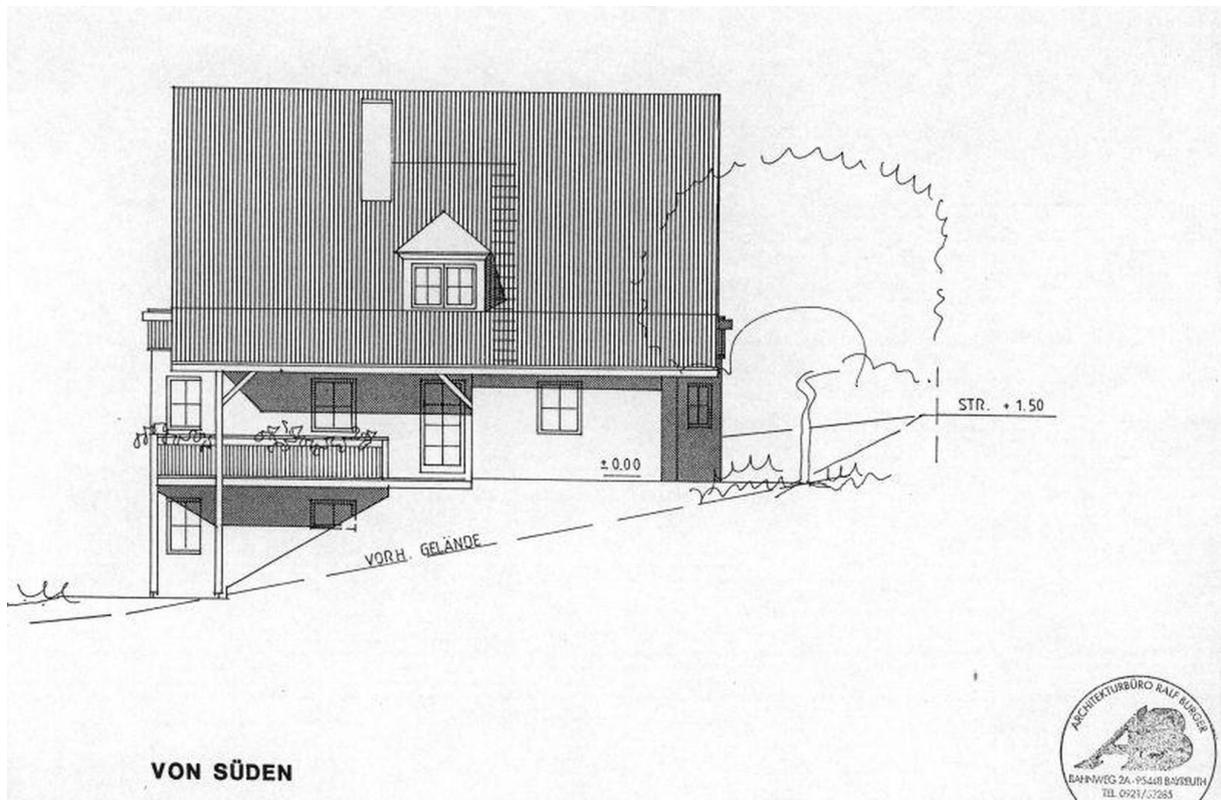
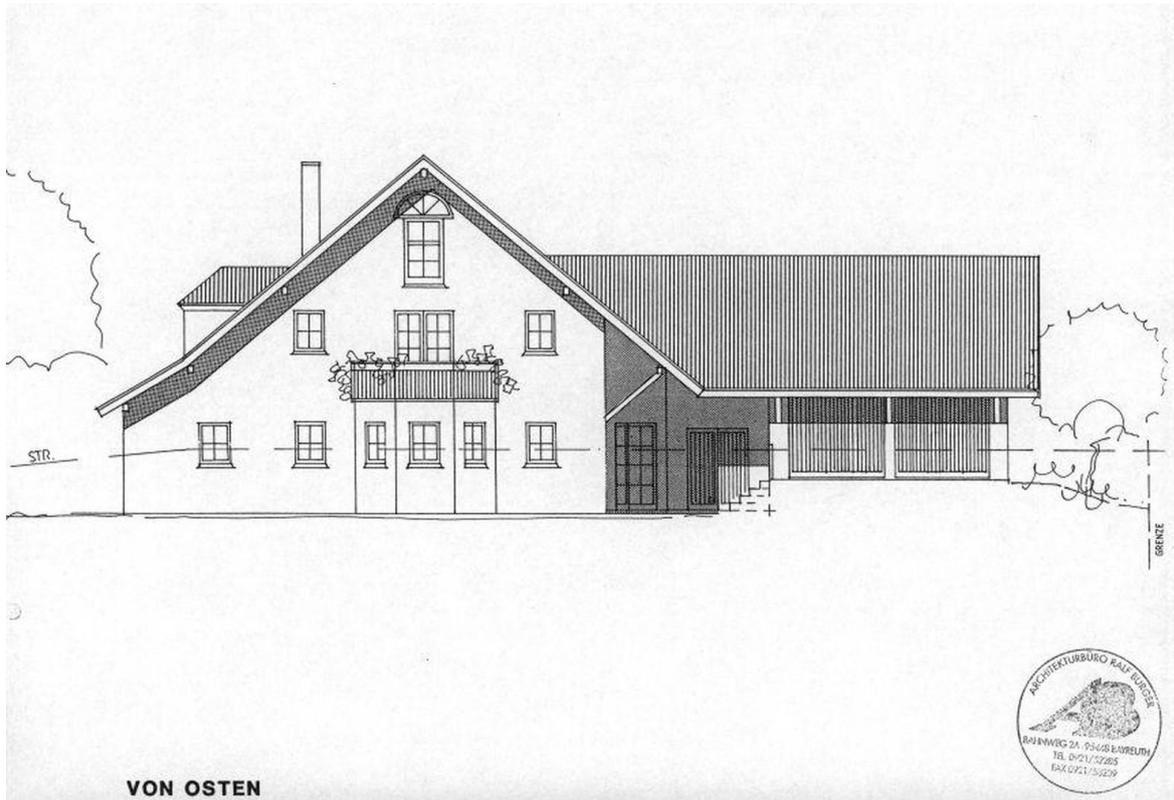
Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



VON WESTEN

