

Exposé

WG-Zimmer in München

**Stilvolles und gemütliches WG-Zimmer in München -
ideal gelegen und perfekt**



Objekt-Nr. **OM-318690**

WG-Zimmer

Vermietung: **750 € + NK**

Rainfarnstraße 25
80935 München
Bayern
Deutschland

Wohnfläche	19,00 m ²	Etage	Höher als 5. OG
Summe Nebenkosten	100 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.250 €	Raucher	Nein
Übernahme	ab Datum	Geschlecht	Keine Einschr.
Übernahmedatum	15.11.2024		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Suchst du nach deinem neuen, stylischen Zuhause in München? Dann schau dir dieses moderne WG-Zimmer im 6. Obergeschoss an! Hier trifft frischer Boutique-Style auf urbanen Komfort – ideal für alle, die das Münchner Leben in vollen Zügen genießen wollen. Und das Beste? Der mega Ausblick über die Stadt!

Highlights:

Miete: 750 € Kaltmiete + 100 € Nebenkosten

Größe: ca. 18 m²

Verfügbar ab: Sofort

Erstbezug: nach Renovierung

Stockwerk: 6. OG

Aussicht: Atemberaubender Blick über München

Lass dir die Chance nicht entgehen! Besichtigungstermine auf Anfrage – melde dich!

Ausstattung

Warum dieses Zimmer?

Das frisch renovierte WG-Zimmer im 6. Obergeschoss ist der ideale Ort für junge Berufstätige oder Studierende, die in einem modernen, stylischen Ambiente wohnen möchten. Mit der tollen Lage und der frischen Renovierung ist dieses Zimmer ein wahres Highlight in München.

Zimmer & Ausstattung

Erstbezug nach Renovierung: Frisch renoviertes Zimmer, das direkt im angesagten Boutique-Style erstrahlt

Modernes Design: Offenes Raumkonzept mit hochwertigen Materialien

Viel Tageslicht: Große Fenster bieten nicht nur viel Licht, sondern auch einen tollen Ausblick über die Stadt

Hochwertiger Laminatboden: Pflegeleicht und stylisch

Voll ausgestattete Gemeinschaftsküche: Ideal für gemeinsame Kochabende

Schickes, modernes Badezimmer: Mit Regendusche und eleganten Fliesen

Super Ausblick: Genieß die Aussicht auf die Münchener Skyline vom 6. OG

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Fahrstuhl, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Das WG-Zimmer befindet sich im aufstrebenden Stadtteil Feldmoching in München, der mit seiner hervorragenden Anbindung und der Nähe zum Fasanersee überzeugt. Hier bist du nah an allem, was du benötigst:

Einkaufsmöglichkeiten: Supermärkte, Cafés und Boutiquen befinden sich direkt in der Umgebung.

Verkehrsanbindung: Eine ideale Anbindung an die U-Bahn (U2) ermöglicht dir schnelle Fahrten ins Stadtzentrum.

Freizeitmöglichkeiten: Zahlreiche Grünflächen in der Nähe laden zu entspannenden Spaziergängen und Outdoor-Aktivitäten ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

