

Exposé

Werkstatt in Hanau

Werkstattfläche für Kfz-Aufbereitung oder Reifenservice zur Vermietung



Objekt-Nr. **OM-318775**

Werkstatt

Vermietung: **2.500 € + NK**

Ansprechpartner:
Ali Amar Chaatouf Chaatouf
Telefon: 0151 58538359
Mobil: 0151 58538359

Margarete-von-Wrangell-Straße 17
63457 Hanau
Hessen
Deutschland

Nebenkosten	500 €
Mietsicherheit	7.500 €

Übernahme	sofort
Gesamtfläche	150,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine vielseitig nutzbare Werkstattfläche mit einer Größe von circa 150 Quadratmetern. Die Fläche ist ebenerdig und eignet sich ideal für eine Kfz-Aufbereitung oder einen Reifenservice.

PKW Abstellplätze 10 Stück bei Bedarf vorhanden

Ausstattung und Übernahmeoptionen:

Falls ein Reifenservice gewünscht ist, besteht die Möglichkeit, eine Reifenhebebühne, eine Reifenwuchtmaschine und eine Reifenmontagemaschine gegen einen geringen Aufpreis zu übernehmen.

Konditionen:

- Mietpreis: 2.500 € monatlich
- Umlagen: 500 € monatlich
- Kautions: Drei Monatsmieten (7.500 €)
- Verfügbarkeit: Sofort verfügbar

Besichtigung: Vereinbaren Sie gerne einen Termin zur Besichtigung und überzeugen Sie sich selbst von den Möglichkeiten dieser flexibel nutzbaren Werkstattfläche.

Ausstattung

Für einen Reifenservice wäre alles vorhanden

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Lage

Sehr ruhige Lage keine lästigen Nachbarn ungestörtes Arbeiten möglich

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

