

# Exposé

## Stellplatz in Nürnberg

### Zentrumsnaher KFZ-Stellplatz in Nürnberg



Objekt-Nr. OM-318905

#### Stellplatz

Vermietung: **40 € + NK**

Ansprechpartner:  
Lena Berthold

Fürther Straße 269  
90429 Nürnberg  
Bayern  
Deutschland

Übernahme

Nach Vereinbarung

Zustand

gepflegt

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Attraktiver KFZ-Außenstellplatz in zentrumsnaher Lage von Nürnberg zu vermieten.

## Ausstattung

- Zentrumsnahe Lage
- Wenige Autominuten in die Nürnberger Innenstadt und Fürther Innenstadt
- Sehr gepflegtes Gemeinschaftseigentum
- Frei ab sofort

### **Fußboden:**

Sonstiges (s. Text)

## Lage

Der gepflegte KFZ-Außenstellplatz befindet sich in zentraler Lage von Nürnberg. Von hier aus gelangen Sie innerhalb weniger Minuten direkt in die Nürnberger Innenstadt. Nach Fürth sind es ebenfalls nur wenige Autominuten.

Aufgrund der idealen Anbindung sind sämtliche öffentliche Verkehrsmittel (U-Bahn, Bus, S-Bahn) innerhalb weniger Gehminuten erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf wie Supermärkte, Bäckereien, Ärzte, etc. sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Ebenso befinden sich Kindergärten, Schulen sowie der beliebte Stadtpark in direkter Umgebung.

Über die sich in direkter Nähe befindliche Bundesstraße B8 gelangt man innerhalb kurzer Zeit auf die Autobahnen A73 sowie A3. Über diese erhält man direkten Anschluss in sämtliche Richtungen, wie z.B. Ingolstadt, Erlangen oder Würzburg.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

