

# Exposé

### Wohnung in Schleife

### 4 Zimmer Wohnung in schöner Lage in 02959 Schleife



#### Objekt-Nr. OM-318947

#### Wohnung

Vermietung: **305 € + NK** 

Ansprechpartner: Frau Paulick

Jahnring 36 02959 Schleife Sachsen Deutschland

Baujahr	1975	Mietsicherheit	763 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	4,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	75,00 m <sup>2</sup>	Etage	1. OG
Nutzfläche	75,00 m <sup>2</sup>	Stellplätze	1
Energieträger	Strom	Heizung	Sonstiges
Nebenkosten	80 €		

### Exposé - Beschreibung

### **Objektbeschreibung**

Die geräumige 4 Zimmer Wohnung wurde im Oktober 24 teilrenoviert (Wände, Böden, Badkeramik, Strangelektrik, moderne Infrarotheizungen). Es gibt ein schönes Wohnzimmer mit Balkon und Blick ins Grüne, sowie 3 (Schlaf-) Zimmer, ein Badezimmer mit Wanne und eine Küche ebenfalls mit Blick ins Grüne.

Ein Pkw- Stellplatz und ein Kellerabteil sind in der Miete bereits enthalten.

#### **Ausstattung**

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung: Balkon, Keller, Vollbad

#### **Sonstiges**

Spreewaldhof Immobilien GmbH

Missener Str. 6

03226 Vetschau

#### Lage

Das Mehrfamilienhaus ist unmittelbar (300 m) an einem Einkaufszentrum (Norma, Apotheke, Bäcker, Ärztehaus, Sparkasse) und dem Bahnhof Schleife (500m) gelegen. Die Grundschule in Schleife ist ebenfalls in der Nähe. Somit ist es ideal für Familien und Senioren gedacht.

#### Infrastruktur

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

### Exposé - Galerie



Bad



Kinderzimmer 1

## Exposé - Galerie



Küche



Schlafzimmer

## Exposé - Galerie



Wohnzimmer

### Exposé - Grundrisse

