

Exposé

Wohnung in Berlin

Helles, ruhiges Dachterrassenidyll mit eigenem Stellplatz



Objekt-Nr. OM-318997

Wohnung

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
Jens Schubert

Britzer Str. 19a
12439 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1995	Energieträger	Gas
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	76,00 m ²		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Lichtdurchflutete, großzügige und vollständig möblierte und ausgestattete Wohnung in einer sehr ruhigen Innenhofbebauung zu vermieten. Die Wohnung mit dem besonderen Etwas eignet sich gleichermaßen für Singles wie für Paare und ist perfekt für Berufspendler.

Ausstattung

- günstiger Schnitt mit großzügigem Wohn- und Essbereich
- vollständig ausgestattete Einbauküche (inkl. Gaskochfeld mit Wok-Einsatz und sämtlichen Geschirr)
- umlaufende, bepflanzte Sonnenterrasse mit grünem Blick in den Innenhof (inkl. Lounge-Möbeln, Sonnenschirmen und Gasgrill)
- bodentiefe Fenster im Wohn- und Schlafzimmer
- Schlafzimmer mit Doppelbett, großen Spiegelschiebetürenschränk und Sekretär
- Wannenbad mit Spiegel-, Waschbeckenunter- und Badschränk sowie Waschmaschine
- Fußböden aus Echtholzlaminat
- exklusiver Stellplatz im ruhigen, grünen Innenhof
- zusätzlich gemeinschaftlich nutzbare Waschküche zum Waschen und Trocknen

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Die Wohnung finden Sie in in Berlin - Schönevide (Treptow). Die Wohnung ist verkehrsgünstig gut angebunden über den gleichnamigen S- und Regionalbahnhof sowie Straßenbahnhaltestellen in fußläufiger Entfernung. Eine Buslinie hält direkt vor dem Hoftor. Fahrtzeit mit der S-Bahn in die Innenstadt (ca. 25 Min) sowie zum Flughafen BER (25 Min.) Mit der Wuhlheide und dem Landschaftspark Johannisthal liegen auch Parks mit Erholungscharakter nah. Der Wissenschaftsstandort Adlershof liegt in der Nähe und die Spree mit HTW-Gelände ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Terrasse mit Loungemöbel



Terrasse mit Grill + Esstisch

Exposé - Galerie



Terrasse an Schlafraum



Blick in die Wohnung

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Essbereich

Exposé - Galerie



Blick in die offene Küche



Wannenbad



Flur

Exposé - Galerie



Schlafraum mit Doppelbett



Blick auf die Terrasse

Exposé - Galerie



Schwebetürschrank



Fahrrad- und PKW-Stellplatz