

Exposé

Wohnung in Panketal

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Panketal - voll möbliert



Objekt-Nr. OM-319219

Wohnung

Vermietung: **1.680 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Mahi Klosterhalfen

Eichenring 4
16341 Panketal
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1996	Heizung	Zentralheizung
Etagen	2	Mietdauer min.	3
Zimmer	3,00	Mietdauer max.	12
Wohnfläche	70,00 m ²	Frei ab	01.01.2025
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.680 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.680 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	gepflegt	Max. Personen	4
Etage	2. OG	Haustiere	Erlaubt
Stellplätze	1		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die helle, freundliche und offene Wohnung wurde kürzlich renoviert und liebevoll eingerichtet. Sie verfügt über ein Wohnzimmer mit Balkon, ein Bad mit Dusche und Badewanne, ein Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer. Letzteres kann kurzfristig und ohne Mehrkosten für Sie in ein zweites Schlafzimmer umgewandelt werden, wenn Sie das möchten.

Die Wohnung ist komplett möbliert, sodass Sie sofort einziehen können und alles in der Wohnung haben.

Das Kellerabteil kann auch sehr nützlich sein.

Ausstattung

- Parkplatz
- Balkon
- Geschirrspülmaschine
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Normale Dusche & Regendusche
- Badewanne
- Arbeitszimmer, das in ein 2. Schlafzimmer umgewandelt werden kann
- Kellerabteil

Die Wohnung verfügt derzeit über ein Doppelbett und über einen Kleiderschrank. Bei Bedarf kann kurzfristig ein zweites Doppelbett oder zwei Einzelbetten und ein zweiter Kleiderschrank zur Verfügung gestellt werden (in dem Zimmer, das derzeit als Arbeitszimmer dient).

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Eine Anmeldung (Wohnsitz) ist möglich.

Lage

Panketal grenzt direkt an Berlin. Hier haben Sie das Beste aus beiden Welten: die pulsierende Großstadt in direkter Nähe und gleichzeitig einen ruhigen Rückzugsort.

Supermärkte und andere Geschäfte für den täglichen Bedarf befinden sich im näheren Umkreis und sind am besten mit dem Auto oder Fahrrad erreichbar. Ein Parkplatz gehört zur Wohnung und weitere öffentliche, kostenfreie Parkplätze befinden sich direkt vor dem Haus sowie in der Umgebung.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	160,50 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Arbeitszimmer

Exposé - Galerie



Arbeitszimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Flur

Exposé - Galerie



Küche



Küche