

# Exposé

## Wohnung in Berlin

### Große 4-Zi. Wohnung in Spandau mit Balkon



Objekt-Nr. OM-319466

#### Wohnung

Vermietung: **797 € + NK**

13589 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Zimmer	4,00	Mietsicherheit	2.391 €
Wohnfläche	84,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Summe Nebenkosten	310 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Diese großzügige 4-Zimmer-Wohnung im ersten Obergeschoss bietet viel Platz und Komfort. Ein Balkon lädt zum Entspannen im Freien ein, während die durchdachte Raumaufteilung eine angenehme Wohnatmosphäre schafft. Das Gebäude verfügt über einen praktischen Waschkeller, der zusätzlichen Komfort im Alltag bietet. Eine ideale Wahl für Familien oder WG-Bewohner, die eine ruhige, grüne Umgebung schätzen.

## Lage

Die Wohnung liegt in einer ruhigen, grünen Gegend von Spandau, die durch ihre Naturnähe und entspannte Atmosphäre besticht. Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr befinden sich in kurzer Reichweite, sodass eine gute Verbindung in das Berliner Stadtleben gewährleistet ist.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

