

# Exposé

Wohnen in Püttlingen - Köllerbach

**Grundstück zum Kauf**



Objekt-Nr. OM-319529

**Wohnen**

Verkauf: **auf Anfrage**

Ansprechpartner:  
Thomas Bick  
Telefon: 0176 61701809

Sommerbergstraße  
66346 Püttlingen - Köllerbach  
Saarland  
Deutschland

Grundstücksfläche 3.000,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Exklusives Baugrundstück in gesuchter und repräsentativer Wohngegend von Köllerbach.

Das sonnige Grundstück mit einer Fläche von ca. 3.000 m<sup>2</sup> ermöglicht eine Bebauung mit bereits angelegtem und gepflegtem Wiesen- und Gartenteil. Der Garten ist teilweise bereits durch Zaun und Hecke geschützt.

Aktuell ist das Grundstück mit 2 Garagen bebaut, welche entweder in einen Bau integriert werden können oder eben abgerissen werden können.

## Lage

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel