

Exposé

Wohnung in Essen

bezugsfertige 1 Raum Wohnung mit offener Küche in Essen Südostviertel



Objekt-Nr. **OM-319571**

Wohnung

Vermietung: **305 € + NK**

Kurfürstenstr. 36
45138 Essen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1965	Summe Nebenkosten	95 €
Etagen	5	Mietsicherheit	610 €
Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	35,00 m ²	Zustand	renoviert
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	35 €	Etage	2. OG
Heizkosten	60 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diele, Wohn-/Schlafraum mit Kochnische, Duschbad und Abstellraum

Ausstattung

Bad mit Dusche

Böden: Laminat

Fenster: Kunststofffenster

Zustand: renoviert / saniert

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad

Lage

Zentrale Lage Südostviertel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	131,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Wohn-/Schlafraum

Exposé - Galerie



Kochnische



Wohnungseingang

Exposé - Galerie



Diele



Abstellraum

Exposé - Galerie



Duschbad



Duschbad

Exposé - Galerie



Duschbad



Duschbad



Straßenansicht

Exposé - Grundrisse

