

Exposé

Wohnung in Lünen

Ländlich wohnen



Objekt-Nr. **OM-319608**

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

44536 Lünen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1947	Mietsicherheit	1.500 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	8,00	Übernahmedatum	01.03.2025
Wohnfläche	180,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	6,00 m ²	Schlafzimmer	4
Energieträger	Erdwärme	Badezimmer	2
Nebenkosten	150 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Stellplätze	2
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Umgebautes Bauernhaus, eigenen Eingang, mit Außenbereich und Gartennutzung möglich, untere Etage Barrierefrei.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Vollbad, Duschbad

Lage

Liegt etwas außerhalb.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel