

Exposé

Wohnung in Palma de Mallorca

Wohnung zum Verkauf in Pere Garau, Palma Zentrum - 4 Schlafzimmer + Büro und Balkonterrasse, 105 m²



Objekt-Nr. **OM-319645**

Wohnung

Verkauf: **449.000 €**

Ansprechpartner:
Sebastian Grote

bartomeu torres 26
07010 Palma de Mallorca
Mallorca
Spanien

Baujahr	1967	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	5,00	Etage	4. OG
Wohnfläche	105,00 m ²	Heizung	Sonstiges
Energieträger	Strom		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin direkt mit dem Eigentümer! Klicken Sie, um die Telefonnummer anzuzeigen.

Entdecken Sie diese geräumige und funktionale Wohnung mit 105 m² im lebendigen Viertel Pere Garau, im Herzen von Palma. Ideal für Familien oder Menschen, die von zu Hause aus arbeiten, da sie vielseitige Räume bietet, ohne die Mühen einer größeren Immobilie zu haben.

Diese Wohnung verfügt über 4 Schlafzimmer, ein integriertes Büro und eine Balkonterrasse, die die perfekte Umgebung zum Arbeiten und Entspannen bietet. Ausgestattet mit Einbauschränken und einer offenen Küche mit Bosch-Geräten, liegt der Schwerpunkt dieses Zuhauses auf Komfort und Funktionalität.

Komplett möbliert, einschließlich aller dekorativen Details, Geschirr und Handtücher. Was bedeutet das? Sie können sofort einziehen, ohne sich um den Kauf von Möbeln oder Kleinigkeiten kümmern zu müssen.

Sie müssen nur Ihre Koffer mitbringen. Es ist bereit, dass Sie sich vom ersten Tag an wie zu Hause fühlen.

Die strategische Lage dieser Wohnung befindet sich im Zentrum von Palma, in der Nähe aller Geschäfte, öffentlicher Verkehrsmittel, Parks und lokaler Märkte, was Ihnen direkten Zugang zu allem bietet, was Sie täglich brauchen.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, Ihr eigenes Zuhause auf der Insel Mallorca zu besitzen!

Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren und beginnen Sie, wie ein Einheimischer zu leben.

Folgen Sie uns auf Instagram unter @isleno_homes, um den Renovierungsprozess Schritt für Schritt zu verfolgen und zu sehen, wie wir einzigartige Boho-Scandi-Häuser in Mallorca erschaffen. Klicken Sie und folgen Sie uns!

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	71,70 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

