

Exposé

Einfamilienhaus in Röbel

Einfamilienhaus in Röbel

Objekt-Nr. OM-320032

Einfamilienhaus

Verkauf: **420.000 €**

17207 Röbel
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1997	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	610,00 m ²	Schlafzimmer	2
Etagen	3	Badezimmer	1
Zimmer	5,00	Carports	2
Wohnfläche	207,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das massivgebaute Haus ist voll unterkellert und besteht aus einer Gästewohnung einer Werkstatt ein Hobbyraum und ein Hauswirtschaftsraum. Erdgeschoß: durch einen großen Flur gelangt man in die Küche mit Einbauküche, und in denn großzügigen Ess;- und Wohnbereich mit Blick auf einen schön gestaltet Gartenteich.

Dachgeschoss: 3 Zimmer davon eins mit Balkon. und ein Bad mit Dusche Und Badewanne.

Das eingezäunte Grundstück, besteht aus Rasen, verschiedene Sträuchern und eine gemütliche Terrasse mit Glasdach und Markise. Doppelcarport und ein Geräteschuppen.

Ausstattung

Neue Heizung 2022

Möblierte Gästewohnung kann übernommen werden

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Ruhige Wohnlage

Fußweg zur Müritz ca 5 Minuten zum Hafen ca 15 Minuten

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel