

# Exposé

## WG-Zimmer in Frankfurt am Main

### Zentrales Full Service WG-Zimmer vollmöbliert in Frankfurts Bestlage am Friedberger Platz



Objekt-Nr. **OM-320189**

### WG-Zimmer

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:  
Leona Flink

Friedberger Landstraße 86  
60316 Frankfurt am Main  
Hessen  
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahmedatum	01.12.2024
Wohnfläche	21,00 m <sup>2</sup>	Etage	3. OG
Nebenkosten	50 €	Heizung	Etagenheizung
Summe Nebenkosten	50 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.700 €	Raucher	Nein
Übernahme	ab Datum	Geschlecht	Keine Einschr.

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Mehr Informationen zu dieser Wohnung findest Du auf

<https://www.room-x.de>

Alle Vorteile im Überblick:

Top-Lage

Top-Anbindung

Stilvoll möbliert

Inkl. Bi-wöchentlicher Reinigung

Inkl. Nebenkosten ( und Heizkosten )

Inkl. Strom

Inkl. GEZ

Inkl. Highspeed Internetverbindung

Inkl. Waschtrockner

Inkl. Einbauküche mit Spülmaschine

Inkl. Smart TV

Inkl. Essentials wie bzw. Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und mehr

Inkl. Community Management ( Probleme mit dem Internet, Strom, Wasser, Schäden, Heizung o.Ä.? Wir kümmern uns um alles )

Unkomplizierter Ein- und Auszug

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Vollbad, Einbauküche

## Sonstiges

Impressum

roomx GmbH

Friedberger Landstraße 85

60318 Frankfurt am Main

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

